

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
 (Permiso y Recepción definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N° 20.898.



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

RECOLETA

REGIÓN : RM

| | |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|

| |
|---------------------|
| N° DE CERTIFICADO |
| 17 |
| Fecha de Aprobación |
| 05 MAR 2019 |
| ROL S.I.I |
| 2676-43 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente , suscrita por el propietarios arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 4716 de fecha 17/12/2018
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° _____ de fecha _____ de pago de derechos municipales .

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de **92,76 m2** ubicada en **Pasaje Gabriela Mistral** (Ex Pasaje 8) N° **0195** Lote N° **12** manzana **1** localidad o loteo **6 de Enero** sector **Urbano** de conformidad a planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

| | |
|---|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| Oriana de las Mercedes Canales Vasquez | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| --- | |

3.- Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

| | | |
|---|-------------------|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (si corresponde) | | R.U.T. |
| --- | | |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE | PROFESION | R.U.T. |
| Jonathan Sebastián Gaete Cantillana | Arquitecto | |

NOTA: según letra C) artículo 2° de la ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

NOTAS:

- 1.- La vivienda cuenta con:
 - Permiso de Edificación N°225/65 de fecha 22.03.1965 por una superficie de 38,00m2 y Recepción Definitiva S/N° de fecha 01.10.1965.
 - Ampliación de 26,64m2 en primer piso y 66,12m2 en segundo piso, correspondiente a esta presentación.
- En este acto se regulariza la totalidad del Inmueble, que corresponde a una vivienda de 130,76m2 emplazada en un terreno de 96,00 m2.
- 2.- Se adjunta planilla de cálculo de derechos municipales correspondientes a 92,76 m2 a regularizar.
- 3.- El proyecto se acoge a la disposición especial: D.F.L. N°2 de 1959.
- 4.- De acuerdo al Art. 13 el arquitecto patrocinador que certifica el cumplimiento de las normas establecidas en la presente ley responderá por la veracidad de los informes adjuntos y le será aplicables las responsabilidades contempladas en la LGUC.



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

ME/RPZ.22.02.2019
Sol: 1516453



DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD

| CALLE O CAMINO | | NUMERO | | FECHA INGRESO | |
|---|----|----------------------|-------------------|---------------|-----------|
| 1 Pasaje Gabriela Mistral | | 0195 | | 17/12/2018 | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROPIETARIO | | FONO | | N° INGRESO | |
| 2 Oriana de las Mercedes Canales Vasquez | | NO INDICA | | 4716 | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL ARQUITECTO | | FONO | | | |
| 3 Jonathan Sebastián Gaete Cantillana | | NO INDICA | | | |
| 4 CÁLCULO DERECHOS MUNICIPALES | | | | | |
| CLASIFICACIÓN (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN | | TRIMESTRE | CLASIFICACIÓN | M2 | TOTAL |
| | | 4° Trimestre | E-4 | 91.819 | 92,76 m2 |
| PRESUPUESTO | | | | \$ | 8.517.130 |
| SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN Art 130° L.G.U.C. | | 1,5 % | | \$ | 127.757 |
| DESCUENTO 75% AVALUOS HASTA 400 uf (Título I Artículo 2° Ley 20.898) | | 75 % | | \$ | 0 |
| DESCUENTO 50% AVALUOS ENTRE 400 y 1000 uf (Título I Artículo 2° Ley 20.898) | | 50 % | | \$ | 0 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | | | | \$ | 127.757 |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO | | G.I.M. N° 28.840.343 | FECHA: 13.10.2017 | (-) | \$ |
| TOTAL A PAGAR | | | | \$ | 127.757 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | N° | 29.178.532 | | FECHA | 22/02/19 |
| CONVENIO DE PAGO | N° | | | FECHA | |

NOTAS:


 ROSA PINO ZAMORANO
 ARQUITECTO


 MEI/RP2.22.02.2019

PAGADO ^{V. 20} 