



**CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA
LEY 19.537**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE RECOLETA

NUMERO DE CERTIFICADO
01
FECHA
26 DIC. 2019

REGION: METROPOLITANA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial,
- C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I. 10° N° 4409 DE FECHA 14.11.2019
- D) El Permiso de Edificación N° 1074 / 1345 de fecha 07.11.1962 / 07.04.1964
- E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° --- de fecha ---
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de SANTIAGO del Reglamento de Copropiedad, a fojas 30.150 N° 33.477 de fecha 24.04.2018

RESUELVO:

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo **A** el **INMUEBLE** ubicado en calle/ avenida/ camino **GENERAL EKDHAL N°185** de **1 ZOCALO Y 4** pisos, destinado a **VIVIENDAS** de propiedad de **COMUNIDAD EKDHAL N°185**.
- 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria **LAMINA N° 1 DE 4 A LAMINA 4 DE 4**
- 3.- Certificar que el **INMUEBLE** cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- 4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **LAMINA 01 DE 4 A LAMINA 4 DE 4** señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- 5.- Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado

6.- PAGO DE DERECHOS (Artículo 130 N° 8 y 9 L.G.U.C.)


CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	40	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$ 3.271,72	\$ 130.869.-
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	25	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$ 1.635,86	\$ 40.897.-
TOTAL A PAGAR				\$ 171.765.-
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	29.406.552 SERIE 1826574	FECHA	18.12.2019

ESTE CERTIFICADO AUTORIZA ENAJENACION DE LAS UNIDADES VENDIBLES.

NOTA: El inmueble cuenta con Permiso de Edificación N°1074 de fecha 07.11.1962, Permiso de Edificación N°1345 de fecha 07.04.1964, **Recepción Final S/N° de fecha 16.12.1963, Recepción Final S/N° de fecha 05.04.1966.**

SE ADJUNTA LISTADO DE UNIDADES VENDIBLES.


ALFREDO PARRA SILVA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 (FIRMA Y TIMBRE)


APS/ALR/alr_24.12.2019
 IDDOC: 1651693

CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE RECOLETA

LISTADO DE UNIDADES VENDIBLES CERTIFICADO DE COPROPIEDAD N° 01 / 26 DIC. 2019 "COPROPIEDAD GENERAL EKDHAL N°185"

Las unidades vendibles de la copropiedad de **GENERAL EKDHAL N°185**, corresponden a:

LÁMINA 01 de 4 a 4 de 4

UNIDADES HABITACIONALES					Clasificación Departamento	Superficie [m2]	Prorratio SII [%]
N° CORRELATIVO	Block	Piso	ROL SII	Dirección			
1	A	SZ	00379-070	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO A	Tipo 1	60,80	2,66%
2			00379-071	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO B	Tipo 2	60,52	2,65%
3			00379-072	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO C	Tipo 2	60,52	2,65%
4			00379-073	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO D	Tipo 1	60,80	2,66%
5		1°	00379-074	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO E	Tipo 3	60,80	2,66%
6			00379-075	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO F	Tipo 4	51,68	2,26%
7			00379-076	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO G	Tipo 4	51,68	2,26%
8			00379-077	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO H	Tipo 3	60,80	2,66%
9		2°	00379-078	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO I	Tipo 3	60,80	2,66%
10			00379-079	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO J	Tipo 4	51,68	2,26%
11			00379-080	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO K	Tipo 4	51,68	2,26%
12			00379-081	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO L	Tipo 3	60,80	2,66%
13		3°	00379-082	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO M	Tipo 3	60,80	2,66%
14			00379-083	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO N	Tipo 4	51,68	2,26%
15			00379-084	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO O	Tipo 4	51,68	2,26%
16			00379-085	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO P	Tipo 3	60,80	2,66%
17		4°	00379-086	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO Q	Tipo 3	60,80	2,66%
18			00379-087	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO R	Tipo 4	51,68	2,26%
19			00379-088	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO S	Tipo 4	51,68	2,26%
20			00379-089	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO T	Tipo 3	60,80	2,66%

CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE RECOLETA

UNIDADES HABITACIONALES					Clasificación Departamento	Superficie [m ²]	Prorrato SII [%]
Nº CORRELATIVO	Block	Piso	ROL SII	Dirección			
21	B	SZ	00379-090	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO A2	Tipo 1	60,80	2,66%
22			00379-091	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO B2	Tipo 2	60,52	2,65%
23			00379-092	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO C2	Tipo 2	60,52	2,65%
24			00379-093	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO D2	Tipo 1	60,80	2,66%
25		1°	00379-094	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO E2	Tipo 3	60,80	2,66%
26			00379-095	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO F2	Tipo 4	51,68	2,26%
27			00379-096	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO G2	Tipo 4	51,68	2,26%
28			00379-097	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO H2	Tipo 3	60,80	2,66%
29		2°	00379-098	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO I2	Tipo 3	60,80	2,66%
30			00379-099	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO J2	Tipo 4	51,68	2,26%
31			00379-100	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO K2	Tipo 4	51,68	2,26%
32			00379-101	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO L2	Tipo 3	60,80	2,66%
33		3°	00379-102	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO M2	Tipo 3	60,80	2,66%
34			00379-103	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO N2	Tipo 4	51,68	2,26%
35			00379-104	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO O2	Tipo 4	51,68	2,26%
36			00379-105	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO P2	Tipo 3	60,80	2,66%
37		4°	00379-106	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO Q2	Tipo 3	60,80	2,66%
38			00379-107	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO R2	Tipo 4	51,68	2,26%
39			00379-108	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO S2	Tipo 4	51,68	2,26%
40			00379-109	GENERAL EKDHAL N°185, DEPARTAMENTO T2	Tipo 3	60,80	2,66%

NOTA: El inmueble cuenta con Permiso de Edificación N°1074 de fecha 07.11.1962, Permiso de Edificación N°1345 de fecha 07.04.1964, **Recepción Final S/N° de fecha 16.12.1963, Recepción Final S/N° de fecha 05.04.1966.**

EL RESTO DE LOS ESPACIOS Y SUPERFICIES PROYECTADOS EN LOS PLANOS, Y NO ESPECIFICADOS EN LOS CUADROS DE VENTA, CORRESPONDEN A BIENES COMUNES NO VENDIBLES, DEL CONDOMINIO "GENERAL EHDHAL N°185".

FIN.-

ALFREDO PARRA SILVA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



APS/ALR/alr 24.12.2019
IDDOC: 1651693

DISTRIBUCION: PROPIETARIOS.

CC:

- URBANISMO.
- DIRECTOR DOM.
- EXPEDIENTE ARCHIVO DOM
- ARCHIVO ESPECIAL COPROPIEDAD.