

## AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

**RECOLETA**

REGIÓN : METROPOLITANA



URBANO



RURAL

NUMERO DE PERMISO
13
FECHA
24 MAYO 2019
ROL S.I.I
3078-13

## VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D. 5.1.3. y 5.1.4. N° 0367/2019 de fecha 28-01-2019
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 417 de fecha 21-04-2016
- E) La Solicitud de Permiso de Edificación - Alteración correspondiente al expediente N° 65/2018  
EDIFICACION - LOTEO

## RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de Obras preliminares (instalación de faenas)  
OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICION

para el predio ubicado en calle/avenida/camino Antonia Prado  
N° 0179 - 0195 - 0199 Lote N° --- manzana --- localidad o loteo ---  
--- sector Urbano  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>Fundación de Educación y Desarrollo Social Los Lagos</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>María Luz Parodi Gil</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>Constructora CSM SPA</b>	
NOMBRE DEL ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
<b>Camilo Safian Medina</b>	

## 3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

## 3.1.- OBRA PRELIMINAR

<input checked="" type="checkbox"/>	INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO

## 3.2.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/>	PARCIAL	<input type="checkbox"/>	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER:	---	M2
--------------------------	---------	--------------------------	-------	-----------------------	-----	----

**4.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO				\$	4.527.231
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				1 %	\$ 45.272
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA:		(-)	\$ -
TOTAL A PAGAR				\$	45.272
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	29269.545	FECHA	24/05/2019	
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1. Se otorga la presente Autorización para la ejecución de Instalación de Faenas consistente en cinco contenedores de acuerdo a planos y documentación presentada junto a la solicitud N° 0367/2019.
2. El presente permiso no exime del cumplimiento de lo establecido en la Ley 19.300 de Bases Generales del Medioambiente.
3. Se adjunta presupuesto firmado por profesional Sr. Camilo Safián Medina, constructor civil. El cálculo se efectuó con la formula corregida informada en la Ordenanza de Derechos Municipales N°64 fecha 27-03-2017.
4. Al iniciar las faenas constructivas deberá instalar, en fachada principal, Letrero Indicativo de Obras resistente al clima, en formato de 1,5 mts x 2,5 mts, apaisado con la siguiente información mínima: PERMISO DE OBRA PRELIMINAR, DESTINO, PROPIETARIO, ARQUITECTO, ENCARGADO DE OBRA, CORREO ELECTRÓNICO Y TELEFONO DE CONTACTO.
5. El presente permiso no exime de la solicitud y pago de derechos asociados a la ocupación de Bien Nacional de Uso Público.
6. El responsable de la ejecución de dichas obras deberá implementar e informar a ésta Dirección de Obras Municipales de las medidas con el objeto de mitigar el impacto de las obras de acuerdo a lo señalado en el Artículo 5.8.3 de la OGUC. Adicionalmente, acorde a lo señalado en el Artículo 5.8.4 de la OGUC, se informa que el Horario de Funcionamiento de las Obras es LUNES A VIERNES DE 08:30 A 18.30 HRS y SÁBADOS DE 09:00 A 14:00 HRS."
7. Según lo estipulado en la DDU-264 el profesional patrocinante es exclusivo responsable de la externalidades que pueda generar las obras y de su prevención.

**PAGADO** VºBº

*[Handwritten Signature]*

MEI/MLD/mlid.23.05.2019

Id: 1558927

MUNICIPALIDAD DE RECOLETA  
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
**DIRECTOR**

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

FIRMA Y TIMBRE