

ORDENA INHABILIDAD DE PROPIEDAD  
UBICADA EN CALLE RENGIFO N° 810.

RESOLUCION N° 1334

RECOLETA, 30 ENE. 2018



**VISTOS:**

1. Lo dispuesto en los siguientes artículos de la Ley General de Urbanismo y Construcciones :

**Artículo 116:** La construcción, reconstrucción, reparación, alteración, ampliación y demolición de edificios y obras de urbanización de cualquier naturaleza, sean urbanas o rurales, requerirán permiso de la Dirección de Obras Municipales, a petición del propietario, con las excepciones que señale la Ordenanza General.

**Artículo 145:** Ninguna obra podrá ser habitada o destinada a uso alguno antes de su Recepción Definitiva, Parcial o Total.

2. El Informe Técnico de Inspección N° 05 de fecha 05 de enero de 2018 de la Dirección de Obras Municipales, donde se constata que el inmueble ubicado en Calle Rengifo N°810, no cumple lo exigido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones y su reglamento.

**TENIENDO PRESENTE:**

Las atribuciones que me confiere el Decreto Exento N°3948 de fecha 30.12.2016 que delegó al Señor Alfredo Parra Silva, Director de Obras Municipales la facultad de resolver sobre diversas materias de administración interna y de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**RESOLUCION:**

- 1.- **INHABILITASE hasta obtener la Recepción Definitiva de las obras según el Título 5 Capítulo 2 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones**, del inmueble ubicado en Calle Rengifo N° 810, Rol 01065-029, conforme a lo señalado en Artículo 145, "ninguna obra podrá ser habitada o destinado a uso alguno, sin la Recepción Definitiva, Parcial o Total otorgado por la Dirección de Obras Municipales".
- 2.- **NOTIFÍQUESE, por la Dirección de Obras Municipales**, el contenido del presente decreto al Sr. Momi Bitton Can, RUT

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE, hecho, ARCHÍVESE para su posterior control.**

**Fdo. HORACIO NOVOA MEDINA, Secretario Municipal; Alfredo Parra Silva, Director de Obras Municipales.**

**LO QUE TRANSCRIBO A USTED, CONFORME A SU ORIGINAL.**

HNM/APS/FAM/fam. 260118

TRANSCRITO A:  
INTERESADO  
SEC. MUNICIPAL  
**OBRAS**  
JURIDICO  
DAC  
INSPECCION DAC  
EXPEDIENTE



**HORACIO NOVOA MEDINA**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

1339947

