

Rectifica Certificado de Permiso de Obra Menor N°57/17 de fecha 31.10.2017, otorgado por la DOM de Recoleta.

UBICACIÓN:

ANTONIA LOPEZ DE BELLO N° 60

RESOLUCIÓN SECCION 9ª N° 41 /17
RECOLETA,

29 DIC 2017

VISTOS:

1. Permiso de Obra Menor N° 57/17 de fecha 31.10.2017.
2. Carta ING DOM N° 3307/17 de fecha 29.11.2017, en la que se solicita rectificar Permiso de Obra Menor citado respecto a la superficie recibida.

TENIENDO PRESENTE:

Lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones y su Ordenanza General, en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades en su Artículo 24°; y, en de la Ley N° 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, en su Capítulo IV.

RESUELVO:

1. **RECTIFIQUESE** el Permiso de Obra Menor N° 57/15 de fecha 31.10.201, otorgado por la DOM de Recoleta en lo siguiente:

a. DONDE DICE:

AMPLIACION MENOR A 100 M2 MODIFICACION ART. 6.2.9. O.G.U.C.

a. DEBE DECIR:

AMPLIACION MENOR A 100 M2 MODIFICACION ART. 6.2.9. O.G.U.C.

b. DONDE DICE:

E) El informe de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

b. DEBE DECIR:

E) El informe de Revisor Independiente N° 01 de fecha 25.07.2017 (cuando corresponda).

c. DONDE DICE:

1.- Otorgar permiso de Modificación interior sin alterar estructura.

c. DEBE DECIR:

1.- Otorgar permiso de Demolición-Ampliación-Cambio de Destino-Modificación Interior sin alterar estructura.

d. DONDE DICE:

5.- PAGO DE DERECHOS:

| | | | | | | |
|--|-----|-------|-------|-----|----|---------------|
| PRESUPUESTO DE LA PARTE AMPLIADA | E-3 | --- | m2 | \$ | \$ | - |
| PRESUPUESTO DE LAS MODIFICACIONES INTERIORES | | | | \$ | | 1.053.150 |
| SUB-TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | | 1,00% | + | \$ | | 10.532 |
| RECARGO 50% REGULARIZACIÓN (Art. 133° L.G.U.C.) | | | | 50% | + | \$ - |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | | | % | \$ | | 10.532 |
| DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE | | 30% | (-) | \$ | | - |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO G.I.M. FECHA: | | | (-) | \$ | | - |
| TOTAL A PAGAR | | | | \$ | | 10.532 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | Nº | | FECHA | | | |
| CONVENIO DE PAGO | Nº | | FECHA | | | |

d. DEBE DECIR:

5.- PAGO DE DERECHOS:

| 4 CÁLCULO DERECHOS MUNICIPALES | | | | | | |
|---|----------------------|-------------------|-------|------------|----------|------------------|
| CLASIFICACIÓN (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN | TRIMESTRE | CLASIFICACIÓN | | M2 | TOTAL | |
| | | 3er. Trimestre | C-3 | \$ 174.024 | 30,30 m2 | \$ |
| PRESUPUESTO AMPLIACIÓN | | | | | | \$ 5.272.927 |
| PRESUPUESTO DEMOLICIÓN | | | | | | \$ 1.973.181 |
| PRESUPUESTO MODIFICACIÓN INTERIOR | | | | | | \$ 703.150 |
| SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES AMPLIACIÓN | 1,50% | % | | | | \$ 79.094 |
| SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES DEMOLICIÓN | 0,50% | % | | | | \$ 9.866 |
| SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES MODIFICACIÓN INTERIOR | 1,00% | % | | | | \$ 7.032 |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO | G.I.M. Nº | FECHA: | (-) | | | \$ - |
| SUBTOTAL | | | | | | \$ 95.991 |
| DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE | 30% | (-) | | | | \$ 28.797 |
| RECARGO ART. 133 L.G.U.C. (REGULARIZACIÓN) | 50 | % | | | | \$ - |
| TOTAL A PAGAR | | | | | | \$ 67.194 |
| MONTO CONSIGNADO AL PAGO DEL PERMISO | G.I.M. Nº 28.845.887 | FECHA: 31.10.2017 | (-) | | | \$ 10.532 |
| SALDO PENDIENTE A PAGAR | | | | | | \$ 56.662 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | Nº | | FECHA | | | |
| CONVENIO DE PAGO | Nº | | FECHA | | | |

e. DONDE DICE:

NOTA:

2.- El presente permiso describe la ampliación en 1,04 m2 y habilitación de Baño de Discapacitados, Habilitación de Baños Personal Varones y Damas, tabique de separación cocina, habilitación de estacionamiento de bicicletas y habilitación de baños de público en segundo piso, con un presupuesto de \$1.053.150.-, suscrito por el arquitecto patrocinante. Se mantiene solo el destino de Equipamiento de Comercio (restaurante) de Escala Básica.

e. DEBE DECIR:

NOTA:

2.- El presente permiso describe la ampliación en **30,30 m2**, **Demolición de 29,40 m2** y habilitación de Baño de Discapacitados, Habilitación de Baños Personal Varones y Damas, tabique de separación cocina, habilitación de estacionamiento de bicicletas y habilitación de baños de público en segundo

piso, con un presupuesto de \$1.053.150.-, suscrito por el arquitecto patrocinante. Se mantiene solo el destino de Equipamiento de Comercio (restaurante) de Escala Básica.

2. **AGREUGUESE** al Permiso de Obra Menor N° 57/15 de fecha 31.10.201, otorgado por la DOM de Recoleta lo siguiente:

NOTA:

12.- Se ha dado cumplimiento a la cancelación de derechos pendientes informada mediante ORD. N° 1820/914/2017 de fecha 18.12.2017, de acuerdo a Orden de Ingreso Municipal N° 1629686, Giro N° 28.871.391 de fecha 27.12.2017

3. **LA PRESENTE RESOLUCIÓN** formará parte del Permiso de Obra Menor N° 57/17 de fecha 31.10.2017, otorgado por la DOM de Recoleta.
4. **ARCHIVASE** copia de la presente Resolución en el expediente correspondiente, junto al Permiso de Edificación N° 57/15 de fecha 31.10.2017; en el Archivador de Registro Correlativo de Certificados de Permisos de Edificación año 2017 y en el archivo especial de Resoluciones de la DOM.
5. **ENTREGUESE** el original de esta Resolución al interesado para los fines pertinentes.



ALFREDO PARRA SILVA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



MEI/mei.28.12.2017

DISTRIBUCION:

- Interesado
- Archivo Especial de Resoluciones
- Archivo de Permisos de Edificación año 2017
- Departamento de Edificación

I.D. DOC.: 1333750