

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE OBRA MENOR**  
 (Permiso y Recepción definitiva)  
**EDIFICACION ANTIGUA DE CUALQUIER DESTINO**  
 (Construida con anterioridad al 31 de julio de 1959)

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD**  
**RECOLETA**

REGION: METROPOLITANA DE SANTIAGO

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO	05
FECHA	22 MAR 2017
ROL S.I.I	03157 - 024

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de Regularización debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.E.A. 5.1.4. N° ... 2678/16....
- D) Los documentos exigidos en el Art. 5.1.4. N° 2, letra B) de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- E) El giro de ingreso municipal N° 28605525 de fecha 22/03/17 de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación destinada a Vivienda ubicada en calle/avenida/camino Mexico N° 1125 Ex.1225 Lote N° manzana localidad o loteo Población Recoleta sector Urbano de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en la letra D de los "vistos".
- 2.- Que el presente Certificado de Regularización se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales (cuando corresponda) Art. 55 LGUC/ Ley 17.288/ Ley 19.537

**3.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
Inversiones e Inmobiliaria Principe Limitada	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
Mario Reinaldo Torres Trujillo	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
Rene de la Vega Fuentes	

NOTA :

- Antigüedad acreditada mediante Certificado de Avalúo Fiscal Detallado de fecha 20.09.2016 que acredita año de construcción del inmueble de 1925 (118 m2) y 1935 (214 m2).
- Se regularizan 329,65 m2 construidos en un predio de 448,80 m2 con destino Residencial (vivienda).
- Se adjunta cálculo de derechos municipales.



JORGE NARANJO CARMO MS  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**  
 FIRMA Y TIMBRE

**PAGADO**  
 501 18 6722