CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE OBRA MENOR
(Permiso y Recepción definitiva)
EDIFICACION ANTIGUA DE CUALQUIER DESTINO
(Construida con anterioridad al 31 de julio de 1959)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD
RECOLETA

REGION: METROPOLITANA DE SANTIAGO

☑ URBANO ☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
03
FECHA
09 FEB. 2017
ROL S.I.I
2476-031

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.

C) La solicitud de Regularización debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.E.A. 5.1.4. N° ...3123/16....

D) Los documentos exigidos en el Art. 5.1.4. N° 2, letra B) de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

E) El giro de ingreso municipal N° 28538677 de fecha 09/02/17..... de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación destinada a ....Vivienda.... ubicada en calle/avenida/camino ....Eloisa Lemus.... N° ....1420.... Lote N° ....10.... manzana ..... localidad o loteo ....Población Lemus.... sector ....Urbano.... (Urbano o Rural) de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en la letra D de los "vistos".

2.- Que el presente Certificado de Regularización se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales (cuando corresponda) ....---.... (Art. 55 LGUC/ Ley 17.288/ Ley 19.537)

3.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
Luis Lara Canales / Margarita Lara Canales	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL ARQUITECTO	R.U.T.

NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
Pablo Fuentealba Lema	

NOTA:

- Antigüedad acreditada mediante Certificado de Avalúo Fiscal Detallado de fecha 11.08.2016 que acredita data del inmueble en 1945.

- Se regularizan 177,45 m2 construidos en un predio de 345,00 m2 con destino Residencial (vivienda).

- Se adjunta cálculo de derechos municipales.

I. MUNICIPALIDAD DE RECOLETA
DIRECTOR
DIRECCIÓN DE OBRAS

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

PAGADO

MEI/MRM/mrm 06.02.2017

Id: 1173606