

AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

RECOLETA

REGION: METROPOLITANA DE SANTIAGO

 URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
23
FECHA
25 OCT. 2017
ROL S.I.I
7275-1

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3./ 5.1.4. N° 2463/17
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° 158 - 172 de fecha 23-02-17
 E) La Solicitud de Permiso de Edificación correspondiente al expediente N° 2007/17
EDIFICACION - LÓTEO

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de Demolición
OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICION
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino Avenida El Salto N° 3480 / Los Cardenales Oriente N° 21 ex 109
 N° --- Lote N° 1 y 2 manzana 18 localidad o loteo Q. Residenciales El Salto
 Urbano sector ---
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
Sociedad de Inversiones Santa Elisa Ltda.	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
José Félix de Vicente Mingo	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
Cid y Urrutia Arquitectos Asociados Ltda.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
Christian Cid Rokov	

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/> INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/> INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/> EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO

3.2.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/> PARCIAL	<input checked="" type="checkbox"/> TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER:	85,80	m ²
----------------------------------	---	-----------------------	-------	----------------

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO			\$	14.938.638.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	0.5	%	\$	74.693.-
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO			(-)	\$
TOTAL A PAGAR			\$	74.693.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	28.842.594	FECHA	19/10/17
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- Se adjuntan presupuesto por demolición por un monto de \$14.938.638.- iva incluido, firmado por el profesional patrocinante.
 - El presente permiso no exime del cumplimiento de lo establecido en la Ley 19.300 de Bases Generales del Medioambiente.
 - Al iniciar las faenas constructivas deberá instalar, en fachada principal, Letrero Indicativo de Obras resistente al clima, en formato de 1,5 mts x 2,5 mts, apaisado con la siguiente información mínima: PERMISO DE OBRA PRELIMINAR, DESTINO, PROPIETARIO, ARQUITECTO, ENCARGADO DE OBRA, CORREO ELECTRÓNICO Y TELEFONO DE CONTACTO.
 - El presente permiso no exime de la solicitud y pago de derechos asociados a la ocupación de Bien Nacional de Uso Público.
 - La faena sólo puede desarrollarse en horario de 9:00 a 18:00 hrs de lunes a viernes, y sábado entre 9:00 y 13:00 hrs., velando constantemente por el cumplimiento de medidas de control de polvo en suspensión, ruido y gestión propias de la obra.
 - La presente demolición considera la superficie de 85,80m2, Certificado de Regularización N° 373/2001 (Ley 19.583-19.667) de fecha 21.06.2001

MEI/RPZ/rpz_11.10.2017

Id: 4296605

PAGADO



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

[Handwritten signature]