



ORDENA PARALIZACION DE FAENAS EN  
PROPIEDAD UBICADA EN  
SANTIAGO WATT #3334, RECOLETA.

RESOLUCION N° 3965 /  
RECOLETA, **06 DIC. 2016**

**VISTOS:**

- 1.- Informe Técnico de Inspección N° 168 de fecha 22.11.2016, que acredita que en la propiedad ubicada en Santiago Watt N°3334, se está construyendo una Obra sin Permiso de Edificación, infringiendo el **Artículo 116** de la Ley General de Urbanismo y Construcción, la que establece que “La construcción, reconstrucción, reparación, alteración, ampliación y demolición de edificios y obras de urbanización de cualquier naturaleza, sean urbanas o rurales, requerirán permiso de la Dirección de Obras Municipales, a petición del propietario, con las excepciones que señale la Ordenanza General”.
- 2.- La Resolución N° 3393 de fecha 05/11/2014 que designa Calidad Inspectiva al Sr. Patricio Santibáñez Ugarte, Técnico Grado 12°.

**TENIENDO PRESENTE:**

La disposición del **Artículo 146** de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, respecto a las facultades de los Directores de Obras, para ordenar la Paralización de cualquier obra y en los casos que procedan.

**RESUELVO:**

1. **Procédase a la paralización inmediata** de los trabajos de construcción, ubicados en la propiedad de Santiago Watt N° 3334, en tanto no se obtenga los respectivos Permisos de Edificación, de acuerdo a lo estipulado en el **Art. 116** de la Ley General de Urbanismo y Construcciones.
2. **Notifíquese** a Leonel Albornoz Navarro Rut, en su calidad de propietario de la construcción en el inmueble de Santiago Watt N° 3334, Comuna de Recoleta.
3. El incumplimiento a lo ordenado, será causal de denuncias en el Juzgado de Policía Local de Recoleta.



**HORACIO NOVOA MEDINA**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

FAM/psu.22.11.16

**DISTRIBUCION**

Sr. Leonel Albornoz Navarro.

Santiago Watt N°3334, Recoleta

- c.c.: - Depto. Edificación  
- Archivo Especial Resoluciones  
- Archivo D.O.M.  
- Oficina Inspección D.O.M.



**ALFREDO PARRA SILVA**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**



114753