- Reçoleta

RESOLUCIÓN DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN

Kečoleta							
· 🗆 o	BRA NUEVA	CONSTRUCCION SIMULTÁNEA	□ sı ☑ no				
724	LOTEO CON CONST	RUCCION SIMULTÁNEA	□ sı ☑ NO				
☑ AMPLIACION MAYOR A 1	00 M2 ALTERACION	☐ REPARACIO	N RECONSTRUCCION				
	NUMERO RESOLUCION						
	DIRECCION DE OBRAS						
	RECOLETA						
	REGIÓN:	METROPOLITANA	0 3 MAYO 2016				
	☑ URBANO □ R	URAL	ROLSII				
VISTOS:			369-07				
A) Las atribuciones emanadas del ,	Art 24 de la Lou Orgánica Canada	A					
B) Las disposiciones de la Ley General	de Urbanismo y Construcciones en es	ucional de Municipalidades,					
de Planificación Territorial.	de dibanismo y construcciones en es	pedal el Art. 116, su Orgenanza Ge	neral y el Instrumento				
C) La solicitud de aprobación, los pla	nos y demás antecedentes debidan	nente suscritos por el propietario	V los profesionales				
correspondientes al expediente S.N.	1.P.E 5.1.17. N°		de fecha 15/06/2015				
D) El Certificado de Informaciones		de fecha 24/	06/2015				
E) En informe Favorable de Reviso	r Independiente Nº 10/	2015 de fecha 14/	12/2014 (cuando corresponda)				
RESUELVO:							
1 Aprobar la modificación de pro	oyecto de	Ampliacio	So.				
ubicado en calle/avenida/cami		ESPECIFICAR					
Lata NIO	***************************************	onia López de Bello Nº 453 - 4	61 - 461A - 463 - 465				
***************************************	nanzana,	ocalidad o loteo					
	, en conformidad a los plano						
que forman parte de la prese N° 2705/15	nte autorización y que se encuent	ran archivados en el expedient	e S.M.P.E 5.1.17.				
2 Reemplazar v/o adjuntar to	Di / G	28.5					
	os Planos y/o Especificacione						
		, según listado ad	junto.				
3 Dejar constancia que la propo	-t vc						
bejui constancia que la prese	nte modificación de proyecto cum	ole con los requisitos para acoge	erse a las siguientes				
disposiciones especiales:	Art. 2.4.1 - E	ole con los requisitos para acoge xención de Estacionamiento p	erse a las siguientes por Antigüedad de la Vía				
disposiciones especiales:	Art. 2.4.1 - E	xención de Estacionamiento politicamiento politicamiento per o como de teneración de Fusión de Yen	erse a las siguientes por Antigüedad de la Vía RENOS PROYECCIÓN DE SOMBRAS, OTROS				
disposiciones especiales:	Art. 2.4.1 - E	xención de Estacionamiento politicamiento politicamiento per o como de teneración de Fusión de Yen	erse a las siguientes por Antigüedad de la Vía RENOS, PROYECCIÓN DE SOMBRAS, OTROS				
disposiciones especiales: La presente resolución se otor A	Art. 2.4.1 - E ESPECIFICAR (OPI.2 Co ga amparada en las siguientes au RT. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55,	xención de Estacionamiento positivamento per el municipal de la compositiva del compositiva del compositiva de la compositiva del compositiva del compositiva de la compositiva de la compositiva del compositiva	POP Antigüedad de la Vía				
4 La presente resolución se otor Individualización de Interes	Art. 2.4.1 - E ESPECIFICAR (OF L.2 Co rga amparada en las siguientes au RT. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55, ados:	xención de Estacionamiento p injunto ARMONICO, BENETICIO DE FUSION DE TEN torizaciones especiales: — DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y COM	OOF Antigüedad de la Vía RENOS, PROYECCIÓN DE SOMBRAS, OTROS USTRUCCIONES)				
disposiciones especiales: La presente resolución se otor A	Art. 2.4.1 - E ESPECIFICAR (OF L.2 Co rga amparada en las siguientes au RT. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55, ados:	xención de Estacionamiento p injunto ARMONICO, BENETICIO DE FUSION DE TEN torizaciones especiales: — DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y COM	POOR Antigüedad de la Vía RENOS, PROYECCIÓN DE SOMBRAS, OTROS INSTRUCCIONES)				
4 La presente resolución se otor 5 Individualización de Interes NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETAL Inmobiliaria Luxor S.A.	Art. 2.4.1 - E ESPECIFICAR (OPT-2 CI Tga amparada en las siguientes au RT. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55, ados:	xención de Estacionamiento positivamento positivamento positivamento per rusion de tentro de fusion de fus	POOR Antigüedad de la Vía RENOS PROVECCIÓN DE SOMBRAS, OTROS RETRUCCIONES)				
4 La presente resolución se otor 5 Individualización de Interes NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETAR Inmobiliaria Luxor S.A. REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETAR Eduardo Ananías Ananías	Art. 2.4.1 - E ESPECIFICAR IDITIZ O ga amparada en las siguientes au RT. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. SS, ados: RIO	Xención de Estacionamiento por la composición de Estacionamiento por la composición de reson de rentro de reson de rentro de reson de rentro de composición de la composición de composici	POOR Antigüedad de la Vía RENOS PROVECCIÓN DE SOMBRAS, OTROS SETRUCCIONES) R.U.T.				
4 La presente resolución se otor 5 Individualización de Interes NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETAN Inmobiliaria Luxor S.A. REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETAN Eduardo Ananías Ananías NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABL	Art. 2.4.1 - E ESPECIFICAR IDITIZ O ga amparada en las siguientes au RT. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. SS, ados: RIO	Xención de Estacionamiento por la composición de Estacionamiento por la composición de reson de rentro de reson de rentro de reson de rentro de composición de la composición de composici	POOR Antigüedad de la Vía RENOS PROVECCIÓN DE SOMBRAS, OTROS SETRUCCIONES) R.U.T.				
disposiciones especiales: 4 La presente resolución se otor 5 Individualización de Interes NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETAN Inmobiliaria Luxor S.A. REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETAN Eduardo Ananías Ananías NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABL Enrique Fleaux del Villar	Art. 2.4.1 - E	xención de Estacionamiento positivamento positivamento de Estaciones de Fusion de Tentro de Contractiones especiales: ———————————————————————————————————	POOR Antigüedad de la Vía RENOS PROVECCIÓN DE SOMBRAS OTROS INSTRUCCIONES) R.U.T. R.U.T.				
4 La presente resolución se otor 5 Individualización de Interes NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETAN Inmobiliaria Luxor S.A. REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETAN Eduardo Ananías Ananías NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABL Enrique Fleaux del Villar	Art. 2.4.1 - E	xención de Estacionamiento positivamento positivamento de Estaciones de Fusion de Tentro de Contractiones especiales: ———————————————————————————————————	POOR Antigüedad de la Vía RENOS PROVECCIÓN DE SOMBRAS, OTROS INSTRUCCIONIES) R.U.T. R.U.T.				
4 La presente resolución se otor 5 Individualización de Interes NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEI PROPIETA: Inmobiliaria Luxor S.A. REPRESENTANTE LEGAL DEI PROPIETARI Eduardo Ananías Ananías NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE Enrique Fleaux del Villar NOMBRE DEL CALCULISTA Enrique Fleaux del Villar	Art. 2.4.1 - E ESPECIFICAR (OF L.2 C) ga amparada en las siguientes au RT. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55, ados: RIO D	Xención de Estacionamiento por la compositio de Estaciones especiales: DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y COMPOSITION DE LA CEY GENERAL DE	OOR Antigüedad de la Vía RENOS PROVECCION DE SOMBRAS, OTROS INSTRUCCIONIES) R.U.T. R.U.T.				
4 La presente resolución se otor 5 Individualización de Interes NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETA: Inmobiliaria Luxor S.A. REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARI Eduardo Ananías Ananías NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE Enrique Fleaux del Villar NOMBRE DEL CALCULISTA Enrique Fleaux del Villar NOMBRE DEL CALCULISTA Enrique Fleaux del Villar NOMBRE DEL CALCULISTA Enrique Fleaux del Villar	Art. 2.4.1 - E ESPECIFICAR (OF L.2 C) rga amparada en las siguientes au RT. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55, ados: RIO D LE LE LE LE LE LE LE LE LE	Xención de Estacionamiento por la compositio de Estaciones especiales: DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y COMPOSITION DE LA CEY GENERAL DE	POOR Antigüedad de la Vía RENOS PROVECCIÓN DE SOMBRAS OTROS INSTRUCCIONES) RUT. RUT.				
4 La presente resolución se otor 5 Individualización de Interes NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETA: Inmobiliaria Luxor S.A. REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARI Eduardo Ananías Ananías NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE Enrique Fleaux del Villar NOMBRE DEL CALCULISTA Enrique Fleaux del Villar NOMBRE DEL CALCULISTA Enrique Fleaux del Villar	Art. 2.4.1 - E ESPECIFICAR (OF L.2 C) rga amparada en las siguientes au RT. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55, ados: RIO D LE LE LE LE LE LE LE LE LE	Xención de Estacionamiento por la compositio de Estaciones especiales: DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y COMPOSITION DE LA CEY GENERAL DE	POOR Antigüedad de la Vía RENOS PROVECCIÓN DE SOMBRAS OTROS INSTRUCCIONES) RUT. RUT.				
4 La presente resolución se otor 5 Individualización de Interes NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETAR Inmobiliaria Luxor S.A. REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETAR Eduardo Ananías Ananías NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABL Enrique Fleaux del Villar NOMBRE DEL CALCULISTA Enrique Fleaux del Villar NOMBRE DEL CALCULISTA Enrique Fleaux del Villar NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (c María Soledad Vidal Jimene	Art. 2.4.1 - E ESPECIFICAR (OF L.2 Co ga amparada en las siguientes au RT. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. SS, ados: RIO LE uando corresponda)	xención de Estacionamiento primina de Estacionamiento primina de Estaciones de Fusion de Tentro de Estaciones especiales: ———————————————————————————————————	OOR Antigüedad de la Vía RENOS PROVECCIÓN DE SOMBRAS OTROS INSTRUCCIONESS) RUT. RUT. RUT. CATEGORIA 1°				
4 La presente resolución se otor 5 Individualización de Interes NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETA: Inmobiliaria Luxor S.A. REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARI Eduardo Ananías Ananías NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE Enrique Fleaux del Villar NOMBRE DEL CALCULISTA Enrique Fleaux del Villar NOMBRE DEL CALCULISTA Enrique Fleaux del Villar NOMBRE DEL CALCULISTA Enrique Fleaux del Villar	Art. 2.4.1 - E ESPECIFICAR (OF L.2 Co ga amparada en las siguientes au RT. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. SS, ados: RIO LE uando corresponda)	xención de Estacionamiento primina de Estacionamiento primina de Estaciones de Fusion de Tentro de Estaciones especiales: ———————————————————————————————————	POOR Antigüedad de la Vía RENOS, PROVECCION DE SOMBRAS, OTROS INSTRUCCIONES) R.U.T. R.U.T. R.U.T. CATEGORIA 1º				
4 La presente resolución se otor 5 Individualización de Interes NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETAR Inmobiliaria Luxor S.A. REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETAR Eduardo Ananías Ananías NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABL Enrique Fleaux del Villar NOMBRE DEL CALCULISTA Enrique Fleaux del Villar NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (c María Soledad Vidal Jimene NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE DE NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE DE Mario Rivero González	Art. 2.4.1 - E ESPECIFICAR (OF L-2 Co ga amparada en las siguientes au RT. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. SS, ados: RIO O LE LUANDO CORTESPONDA LUAN	xención de Estacionamiento primina de Estacionamiento primina América de Pusión de Tentro de Pusión de Tentro de Contro de Pusión de Tentro de Contro de Con	POOR Antigüedad de la Vía RENOS PROVECCION DE SOMBRAS OTROS INSTRUCCIONES) RUT. RUT. RUT. CATEGORIA 1° RUT.				
A La presente resolución se otor 5 Individualización de Interes NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETAR Inmobiliaria Luxor S.A. REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETAR Eduardo Ananías Ananías NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABL Enrique Fleaux del Villar NOMBRE DEL CALCULISTA Enrique Fleaux del Villar NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (c María Soledad Vidal Jimene	Art. 2.4.1 - E ESPECIFICAR (OF L-2 Co ga amparada en las siguientes au RT. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. SS, ados: RIO O LE LUANDO CORTESPONDA LUAN	xención de Estacionamiento primina de Estacionamiento primina América de Pusión de Tentro de Pusión de Tentro de Contro de Pusión de Tentro de Contro de Con	OOR Antigüedad de la Vía RENOS PROVECCIÓN DE SOMBRAS OTROS INSTRUCCIONESS) RUT. RUT. RUT. CATEGORIA 1°				
4 La presente resolución se otor 5 Individualización de Interes NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETAR Inmobiliaria Luxor S.A. REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETAR Eduardo Ananías Ananías NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABL Enrique Fleaux del Villar NOMBRE DEL CALCULISTA Enrique Fleaux del Villar NOMBRE DEL CALCULISTA Enrique Fleaux del Villar NOMBRE DEL CALCULISTA Enrique Fleaux del Villar NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (c María Soledad Vidal Jimene Mario Rivero González 6 PROYECTO QUE SE MODI	Art. 2.4.1 - E ESPECIFICAR (OF L.2 Co ga amparada en las siguientes au gr. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55, ados: RIO O E Sando corresponda) E CALCULO ESTRUCTURAL (cuando corr MAIL FICA	xención de Estacionamiento priminato de Estacionamiento priminato de Estaciones de Fusion de Tentro de Estaciones especiales: DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y COMPANISMO Y C	POOR Antigüedad de la Vía RENOS PROVECCION DE SOMBRAS OTROS INSTRUCCIONES) RUT. RUT. RUT. CATEGORIA 1° RUT. CATEGORIA 1° RUT.				
disposiciones especiales: 4 La presente resolución se otor 5 Individualización de Interes NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETAR Inmobiliaria Luxor S.A. REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARI Eduardo Ananías Ananías NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABL Enrique Fleaux del Villar NOMBRE DEL CALCULISTA Enrique Fleaux del Villar NOMBRE DEL CALCULISTA Enrique Fleaux del Villar NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (c María Soledad Vidal Jimene NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE DE Mario Rivero González 6 PROYECTO QUE SE MODI RES	Art. 2.4.1 - E ESPECIFICAR (OF L.2 Co ga amparada en las siguientes au gr. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55, ados: RIO O E SUBJECT OF STRUCTURAL (cuando corr WAIL FICA OLUCION O PERMISO	xención de Estacionamiento priminato de Estacionamiento priminato de Estaciones de Fusion de Tentro de Estaciones especiales: DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y COMPANISMO Y C	POOR Antigüedad de la Vía RENOS PROVECCION DE SOMBRAS, OTROS REUT. REUT. REUT. CATEGORIA 1° REUT. CATEGORIA 2° JMERO FECHA				
disposiciones especiales: 4 La presente resolución se otor 5 Individualización de Interes NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETAR Inmobiliaria Luxor S.A. REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARI Eduardo Ananías Ananías NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABL Enrique Fleaux del Villar NOMBRE DEL CALCULISTA Enrique Fleaux del Villar NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (c María Soledad Vidal Jimene NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE DE Mario Rivero González 6 PROYECTO QUE SE MODI RES	Art. 2.4.1 - E ESPECIFICAR (OF L2 Co ga amparada en las siguientes au RT. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55, ados: RIO C E B B B B B B B B B B B B	xención de Estacionamiento priminato de Estacionamiento priminato de Estaciones de Fusion de Tentro de Estaciones especiales: DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y COMPANISMO Y C	POOR Antigüedad de la Vía RENOS PROVECCION DE SOMBRAS, OTROS REUT. REUT. REUT. CATEGORIA 1° REUT. CATEGORIA 2°				
disposiciones especiales: 4 La presente resolución se otor 5 Individualización de Interes NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETAR Inmobiliaria Luxor S.A. REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARI Eduardo Ananías Ananías NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABL Enrique Fleaux del Villar NOMBRE DEL CALCULISTA Enrique Fleaux del Villar NOMBRE DEL CALCULISTA Enrique Fleaux del Villar NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (c María Soledad Vidal Jimene NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE DE Mario Rivero González 6 PROYECTO QUE SE MODI RES	Art. 2.4.1 - E ESPECIFICAR (OF L.2 Co ga amparada en las siguientes au RT. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55, ados: RIO O E CALCULO ESTRUCTURAL (cuando corr MAIL FICA OLUCION O PERMISO rmiso de Edificación ROYECTO MODIFICADO	xención de Estacionamiento priminato de Estacionamiento priminato de Estaciones de Fusion de Tentro de Estaciones especiales: DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y COMPANISMO Y C	POOR Antigüedad de la Via RENOS PROVECCION DE SOMBRAS, OTROS REUT. REUT. REUT. CATEGORIA 1° REUT. CATEGORIA 2° JMERO FECHA				
A La presente resolución se otor 5 Individualización de Interes NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETAR Inmobiliaria Luxor S.A. REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARI Eduardo Ananías Ananías NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABL Enrique Fleaux del Villar NOMBRE DEL CALCULISTA Enrique Fleaux del Villar NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (c María Soledad Vidal Jimene Maria Soledad Vidal Jimene 6 PROYECTO QUE SE MODI RES 7 CARACTERISTICAS DEL P 7.1 DESTINO (S) CONTEMPLAD	Art. 2.4.1 - E ESPECIFICAR (OF L.2 Co ga amparada en las siguientes au RT. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55, ados: RIO O E CALCULO ESTRUCTURAL (cuando corr MAIL FICA OLUCION O PERMISO rmiso de Edificación ROYECTO MODIFICADO	xención de Estacionamiento priminato de Estacionamiento priminato de Estaciones de Fusion de Tentro de Estaciones especiales: DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y COMPANISMO Y C	POOR Antigüedad de la Vía RENOS PROVECCION DE SOMBRAS, OTROS REUT. REUT. REUT. CATEGORIA 1° REUT. CATEGORIA 2° JMERO FECHA				
disposiciones especiales: 4 La presente resolución se otor 5 Individualización de Interes NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETAR Inmobiliaria Luxor S.A. REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETAR Eduardo Ananías Ananías NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABL Enrique Fleaux del Villar NOMBRE DEL CALCULISTA Enrique Fleaux del Villar NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (c María Soledad Vidal Jimene María Soledad Vidal Jimene ANOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE DE María RIVETO GONZÁLEZ 6 PROYECTO QUE SE MODI RESIDENCIAL ARLE 21.25. OGUC. EQUIPAMIENTO	Art. 2.4.1 - E ESPECIFICAN (OFLE CO ga amparada en las siguientes au gr. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55, ados: RIO O E WAIL FICA OLUCION O PERMISO rmiso de Edificación ROYECTO MODIFICADO IO (S)	XENCIÓN DE Estacionamiento primitorio AMANGO ENERGIDO DE FUSION DE TENTO DE FUSION DE TENTO DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y COMPANISMO	POOR Antigüedad de la Vía RENOS PROVECCION DE SOMBRAS, OTROS REUT. RUT. RUT. RUT. CATEGORIA 1° RUT. CATEGORIA 2° JMERO 3109 24.03.1971				
disposiciones especiales: 4 La presente resolución se otor 5 Individualización de Interes NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETAR Inmobiliaria Luxor S.A. REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARI Eduardo Ananías Ananías NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABL Enrique Fleaux del Villar NOMBRE DEL CALCULISTA Enrique Fleaux del Villar NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (c María Soledad Vidal Jimene Maria Soledad Vidal Jimene 6 PROYECTO QUE SE MODI RES Per 7 CARACTERISTICAS DEL P 7.1 DESTINO (S) CONTEMPLAD RESIDENCIAL Art 2.1.25. OGUC. EQUIPAMIENTO Art 2.1.33. OGUC.	Art. 2.4.1 - E ESPECIFICAR (OFLE CO ga amparada en las siguientes au gr. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55, ados: RIO O E SERIO C E SERIO C E SERIO C SERIO SERI	XENCIÓN DE Estacionamiento primitorio AMANGO ENERGIDO DE FUSION DE TENTO DE FUSION DE TENTO DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y COMPANISMO	POOR Antigüedad de la Vía RENOS PROVECCION DE SOMBRAS OTROS REUT. RUT. RUT. RUT. CATEGORIA 1° RUT. CATEGORIA 2° JMERO FECHA 3109 24.03.1971				
A La presente resolución se otor 5 Individualización de Interes NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETAR Inmobiliaria Luxor S.A. REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETAR Eduardo Ananías Ananías NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABL Enrique Fleaux del Villar NOMBRE DEL CALCULISTA Enrique Fleaux del Villar NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (c María Soledad Vidal Jimene Mario Rivero González 6 PROYECTO QUE SE MODI RES Per 7.1 DESTINO (S) CONTEMPLAD RESIDENCIAL Art. 21,25, OGUC. RESIDENCIAL Art. 21,25, OGUC. ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	Art. 2.4.1 - E ESPECIFICAR (OFLE) CO ga amparada en las siguientes au RT. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55, ados: RIO O E SERIO C E SERIO C C E SERIO C C C C C C C C C C C C C	XENCIÓN DE Estacionamiento primunto AMANGO ESTACION DE TENTO DE FUSION DE TENTO DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y COMPANISMO Y COMPANISM	POOR Antigüedad de la Vía RENOS PROVECCION DE SOMBRAS, OTROS REUT. REUT. REUT. REUT. CATEGORIA 1° REUT. CATEGORIA 2° JMERO 3109 ESCALA Art. 21.36, OGUC				
disposiciones especiales: 4 La presente resolución se otor 5 Individualización de Interes NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETAR Inmobiliaria Luxor S.A. REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETAR Eduardo Ananías Ananías NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABL Enrique Fleaux del Villar NOMBRE DEL GALCULISTA Enrique Fleaux del Villar NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (c María Soledad Vidal Jimene NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE DE Mario Rivero González 6 PROYECTO QUE SE MODI RES 7 CARACTERISTICAS DEL P 7.1 DESTINO (S) CONTEMPLAD RESIDENCIAL Art 21.25. OGUC. EQUIPAMIENTO Art 21.28. OGUC. INSFRAESTRUCTURA	Art. 2.4.1 - E ESPECIFICAR (OFLE) CO ga amparada en las siguientes au RT. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55, ados: RIO O E SERIO C E SERIO C C SERIO SERIO C SERIO	XENCIÓN DE Estacionamiento primunto AMANGO ESTACION DE TENTO DE FUSION DE TENTO DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y COMPANISMO Y COMPANISM	POOR Antigüedad de la Vía RENOS PROVECCION DE SOMBRAS, OTROS REUT. REUT. REUT. REUT. CATEGORIA 1° REUT. CATEGORIA 2° JMERO 3109 ESCALA Art. 21.36, OGUC				
A La presente resolución se otor 4 La presente resolución se otor 5 Individualización de Interes NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETAR Inmobiliaria Luxor S.A. REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETAR Eduardo Ananías Ananías NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABL Enrique Fleaux del Villar NOMBRE DEL GALCULISTA Enrique Fleaux del Villar NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (c María Soledad Vidal Jimene Mario Rivero González 6 PROYECTO QUE SE MODI RES 7 CARACTERISTICAS DEL P 7.1 DESTINO (S) CONTEMPLAD RESIDENCIAL Art. 2.1.25. OGUC. ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28. OGUC. INSFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29. O.G.U.C.	Art. 2.4.1 - E ESPECIFICAN (OFLE CO ga amparada en las siguientes au RT. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55, ados: RIO O E Lando corresponda) Z WAIL E CÁLCULO ESTRUCTURAL (cuando com WAIL FICA OLUCION O PERMISO rmiso de Edificación ROYECTO MODIFICADO O (S) DESTINO ESPECIFICO: CLASE Art. 2.1.33 OGUC Comercial	XENCIÓN DE Estacionamiento primitorio de Fusion de Tentro Ambrico de Fusion de Tentro De Fusion de Tentro De La Ley General de Urbanismo y Cox De La Ley General de Ley General de La L	POOR Antigüedad de la Vía RENOS PROVECCION DE SOMBRAS, OTROS REUT. REUT. REUT. REUT. CATEGORIA 1° REUT. CATEGORIA 2° JMERO 3109 ESCALA Art. 21.36, OGUC				

7.2 SUPERFICIE EDIFICADA					-			(R.M.P.E 5.1.		
PANOTED STATE OF THE STATE OF T	Suger Malestania	UTIL (m2)	EPPAR APPAREN	COMUN (m2)			Charles and Con-	TOTAL (m2)		
BAJO TERRENO	和以為益	142,60 m2			0 m	SULPRIESS - HULLYPHIA		142,60 m2		
SOBRE TERRENO EDIFICADA TOTAL	No. of the last of	1060,68 m2								
	1203,28 m2				0,00 m2 0,00 m2			1060,68 m2		
TOTAL TERRENO	公司的机会的					8 m2	1203,28 m2			
7.3 NORMAS URBANISTICAS A	PLICADAS	al (m) f				·				
COSTON TO THE PROPERTY OF THE PARTY OF THE P	PERMITIDO	PROYECTADO		PACIFICATION OF THE PACIFIC PA	3619	toliking who a	PERMITIDO	PROYECTADO		
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	2,40	1,16	COEFICIENTE DE	OEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO			100,00%	The same of the sa		
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS SUPERIORES	100%	15%	DENSIDAD					100,00%		
ALTURA MAXIMA EN METROS O PISOS	7,00 m Cont.	7,00 m	ADOSAMIENTO	DOSAMIENTO				2.6.2 OGUC		
RASANTES	70° / 60°	70° / 60°	ANTEJARDIN	A THE EXPORT THE WHO MAN PROPERTY AND THE PARTY OF THE PA			0.00	200		
DISTANCIAMIENTOS	O.G.U.C.	O.G.U.C.		A COMPANY OF THE PROPERTY OF T			0,00 m	0,00 m		
ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS		r. Descar.	ESTACIONAMIENT	OS PRO	YE	сто	Art.	2.4.1 OGUC		
DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE AC	OGE EL PROYEC	то	mili report na reconfestivation	During It I To	SELEC	season and the	animodran superiore			
D.F.L-N°2 de 1959		cción Sombras Art. 2	2611 00110	工學活情	of del	encaparity and				
Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC							da Art. 6.2.4. OGUC			
AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC	Beneficio Fusión Art. 63 LGUC ☐ LEY №19.537					Copropiedad Inmo	Copropiedad Inmobiliaria			
14 404	Art.123	2005年1月1日日	a decision de la color	desert t	J. po.	Marchall Tang		emint of land that this enough		
C ACIZ	Art.123	Art.124	Art, 55			Otro				
EDIFICIOS DE USO PUBLICO	Park Harris	Personal Statement	MARIE REMOVED AND RES	a sendas	П	TODO	11 1			
7.4 NUMERO DE UNIDADES TOT	ALES POR DE	STINO		HATTI CO.		1000	☐ PAR	TE V NO		
VIVIENDAS	SELECTION OF THE PERSON	_	OFICINAS		ALC:	residence di a deta	On tall Washington			
LOCALES COMERCIALES	DESCRIPTION OF THE PARTY OF THE		ESTACIONAMIENTO	ns		mentile arrest of	A THE BUILDING	-		
OTROS (ESPECIFICAR):			Locales		050	iolog	(990/SQ 010#S127 HD	Art. 2.4.1 OGUC		
8 PAGO DE DERECHOS:			2000163	Com	er c	iales				
		-5-47 - A-4-10-10-10-10-10-10-10-10-10-10-10-10-10-			-40	CLASIFICAC	ION I			
CLASIFICACION (ES) DE	LA CONSTRUCCI	ÓN (PARTE MODIF	FICADA)		G-	4 \$	The second second	m2		
					_	s	86.385	458,50 m2		
DERECHOS DE LA PARTE AMPLIADA (Art.	5.1.14 O.G.U.C.)			1,50%	\$	1.0				
PRESUPUESTO DE LA PARTE MODIFICADA				1,0070	\$			594.113		
DERECHOS DE LA PARTE MODIFICADA (Art. 5.1.14 O.G.U.C.)					\$			18.500.000		
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES					\$		138.750			
RECARGO ART. 133º LGUC					\$			732.863		
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS			1	50,00%	\$			-		
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVIS	OR INDEPENDIENT	ΓΕ (*)		(-)	\$					
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECH	A:	(-)	\$			219.859		
TOTAL A PAGAR GIRO INGRESO MUNICIPAL					\$					
SIRO INGRESO MUNICIPAL		Nº 28	3.383. 73	06		FECHA	03/0	513.004		
Windowski cross states								05/16		
LISTAD	DE PLANO	S QUE SE RE	EMPLAZAN,	SE AC	יחי	ECAN O FU		armin and a soul		
PLANO Nº			COUR	JE AC	אכ	EGAN U ELI	MINAN			
1/4	CONTENIDO									
2/4	Se reemplaza planimetria 1									
3/4			Se reemplaza							
4/4	Se reemplaza planimetria 4									
IOTA: DE SER MAYOR LA CANTIDAD DE LAMINAS QUE LOS E	SPACIOS ANTES DISPUE	STOS AD HIS TON	Se reemplaza	planin	etrí	a 5		11		
NOTA: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES		AUJUNTAR HOJA A	NEXA							
1 La presente Resolución de Modificación	DEL PERMISO									
1 La presente Resolución de Modificació 2 La presente Resolución de Modificació	n de Proyecto de	Edificación cuen	ta con una vigenci	a de tre	es (3	3) años a partir o	de la fecha de su	Laprobación		
El presente permiso NO evime del cun	onlimiante de la		· · · · · · · · · · · · · · · · ·	o una	vez	illializadas las (obras de constru	cción		
- Deberá consultar por el tratamiento o			-c) 10.000 de basi	es Gen	erai	es del Medioam	biente			
Orbana. En caso de requerir reposición de señalado en el Art. 2.3.3. y 5.2.5 de la C	veredas nor el	impacto de las f	arbonzación exigida	a y de	vere	da, en todos los	frentes prediale	es, con la Asesoría		
o señalado en el Art. 2.3.3. y 5.2.5 de la C	GUC. El informe	favorable v plane	onas de construcci	on, del	erá	aprobar dicho	proyecto en SER	VIU RM v en virtud de		

- de la Recepción Definitiva de Obras, junto con la recepción del Proyecto SERVIU por parte de dicha entidad. o por Asesoría Urbana deberá ser presentado al momento de la solicitud
- de la Recepción Delimitiva de Obras, junto con la recepción del Proyecto SERVIU por parte de dicha entidad.

 5.- Las responsabilidades de la estructura, arquitectura y ejecución de las obras son de los proyectistas antes individualizado, en sus respectivos ámbitos, de acuerdo a lo señalado en la DDU 264 numeral 2 letras b y e. La presente Modificación de Proyecto de Edificación ha sido revisada sólo respecto de las normas urbanísticas aplicables al inmueble, según lo establecido en la Circular 0644 DDU 278 de fecha 16.12.2014, numeral 5 inciso final: "Tratándose de solicitudes que no contemplen la aplicación de normas urbanísticas tales como obra menor, alteración, reparación entre otros, el DOM concederá el permiso, si se acompañan todos los antecedentes que correspondan para la actuación requerida." Dado lo anterior, todas las modificaciones interiores son de exclusiva responsabilidad del arquitecto proyectista, mientras que las ampliaciones fueron revisadas en los términos de la norma urbanística vigente. 6.- Deberá acreditar el cumplimiento permanente de las normas de:

- A.- título 4 capítulo 1 de la ordenanza general de urbanismo y construcciones sobre las condiciones mínimas de habitabilidad.
- B.- título 4 capítulo 3 de la ordenanza general de urbanismo y construcciones sobre las condiciones mínimas de seguridad contra incendio.

C.- requisitos mínimos de resistencia al fuego indicados en la ordenanza general de urbanismo y construcciones.
7.- El cálculo de derechos ha considerado las indicaciones y lineamientos descritos en la Circular DDU - ESPECÍFICA Nº 24 de fecha 03.05.2007 y se corrige presupuesto por demolición de acuerdo a lo estipulado en la Resolución Exenta Nº 80/2016 de fecha 11.01.2016, en lo particular en lo señalado por el numeral

- 8.- Se mantiene el Destino de Equipamiento Comercial, Locales Comerciales de escala básica. 9.- Se acoge a exención de estacionamientos de acuerdo a informe en el marco de la DDU-260 y el Art. 2.4.1 de la OGUC.
- El detalle de superficies ampliadas y su localización se detalla en Lámina 1/4 de la planimetría de Arquitectura.

MEI/mei.27.04.2016

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)