

20 MAY 2016

Rectifica Certificado de Permiso de Edificación N° 29/2016 de fecha 25.04.2016, otorgado por la DOM de Recoleta.

UBICACIÓN:

AV. PERÚ N° 1471

RESOLUCIÓN SECCION 9ª N° 27 /16
RECOLETA, 20 MAY 2016

VISTOS:

1. Permiso de Edificación N° 29/16 de fecha 25.04.2016.
2. Carta ING DOM N° 1299/16 de fecha 04.05.2016, en la que se solicita rectificar permiso de edificación citado.

TENIENDO PRESENTE:

Lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones y su Ordenanza General, en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades en su Artículo 24°; y, en de la Ley N° 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, en su Capítulo IV.

RESUELVO:

1. **RECTIFIQUESE** el Certificado de Recepción Definitiva de Obras de Edificación N° 32/16 de fecha 06.05.2016, otorgado por la DOM de Recoleta en lo siguiente:

a. **DONDE DICE:**

"El informe de revisor independiente N° ON N° 49/2015 de fecha 11/01/2016"

a. **DEBE DECIR:**

"El informe de revisor independiente N° 762P de fecha 28/01/2016"

b. **DONDE DICE:**

"Otorgar permiso para construir **1 edificio** con una superficie edificada total de 18.990,07 m² y de 16 pisos de altura destinado a **Habitacional (Edificio colectivo en altura)** ubicado en calle/avenida/pasaje Av. Perú Lote N° --- manzana --- localidad o loteo --- sector urbano zona U-Ea / E-Aa del plan regulador comunal..."

b. **DEBE DECIR:**

"Otorgar permiso para construir **2 edificios** con una superficie edificada total de 18.990,07 m² y de 16 pisos de altura destinado a **Habitacional (Edificio colectivo en altura) y Equipamiento de Comercio (11 Locales Comerciales) escala básica** ubicado en calle/avenida/pasaje Av. Perú Lote N° --- manzana --- localidad o loteo --- sector urbano zona U-Ea / E-Aa del plan regulador comunal..."

c. **DONDE DICE:**

"Arquitecto proyectista: Patrick Robertson, RUT: "

c. **DEBE DECIR:**

"Arquitecto proyectista: Patrick Robertson, RUT: "

d. **DONDE DICE:**

"Distanciamiento proyectado, 2.6.3 OGUC"

d. **DEBE DECIR:**

"Distanciamiento proyectado, 2.6.12 OGUC"

e. **DONDE DICE:**

" x Beneficio de Fusión Art 63 LGUC"

e. **DEBE DECIR:**

" Beneficio de Fusión Art 63 LGUC"

f. DONDE DICE:

" Resuelvo 7.4.-
Viviendas 96
Locales Comerciales ---
Estacionamientos 190edif + 14 vis + 8 lcs + 1CD"

f. DEBE DECIR:

" Resuelvo 7.4.-
Viviendas 261
Locales Comerciales 11
Estacionamientos 190edif + 14 vis + 8 lcs + 1CD"

g. DONDE DICE:

"El presente permiso aprueba un edificio de dieciséis (16) pisos más piso terraza y un (1) subterráneo con una altura total proyectada de 43,45 mts. El proyecto considera un total de 13.480,15 m², en un predio de superficie neta de 6.012,56 m²..."

g. DEBE DECIR:

"El presente permiso aprueba un edificio de un (1) piso con destino Equipamiento Comercial (11 Locales Comerciales) de escala básica y un edificio de dieciséis (16) pisos más piso terraza y un (1) subterráneo con una altura total proyectada de 43,45 mts. El proyecto considera un total de 18.990,07 m², en un predio de superficie neta de 6.012,56 m²..."

2. **LA PRESENTE RESOLUCIÓN** formará parte del Permiso de Edificación N° 29/16 de fecha 25.04.2016, otorgado por la DOM de Recoleta.
3. **ARCHIVASE** copia de la presente Resolución en el expediente correspondiente, junto al Permiso de Edificación N° 29/16 de fecha 25.04.2016; en el Archivador de Registro Correlativo de Certificados de Permisos de Edificación año 2016 y en el archivo especial de Resoluciones de la DOM.
4. **ENTREGUESE** el original de esta Resolución al interesado para los fines pertinentes.



ALFREDO PARRA SILVA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MEI/mei.17.05.16

DISTRIBUCION:

- Interesado
- Archivo Especial de Resoluciones
- Archivo de Permisos de Edificación año 2016
- Departamento de Edificación