

## CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN AMPLIACIÓN DE VIVIENDA EXISTENTE ACOGIDA AL ART. 1° - LEY 20.671, REEMPLAZADO POR LEY 20.772



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**RECOLETA**

N° DE CERTIFICADO
01
Fecha de Aprobación
09 MAR. 2016
ROL S.I.I
5367-012

REGIÓN :

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 1° Ley N° 20.671, modificada por Ley 20.772.
- B) La solicitud de Permiso y Recepción definitiva de ampliación de vivienda social, suscrita por el propietario correspondiente al expediente N° 4238 de fecha 23.09.2015
- C) Los antecedentes exigidos en el artículo 1° de la Ley N°20.671, reemplazado por Ley 20.772.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la ampliación de vivienda social existente con una superficie de 17,95 m2 ubicada en Pasaje Puerto Montt N° 329 Lote N° 2 manzana 1 localidad o loteo Santa Ana sector Urbano (Urbano o Rural) de conformidad a plano esquemático y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>María Elena Año Muñoz</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
---	

NOTA: En la aprobación de proyectos y recepciones que se acogen al Art. 1° de la Ley N° 20.671, los funcionarios municipales quedan exentos de lo dispuesto en el Art. 22 de la LGUC, sobre responsabilidad de los funcionarios.

3.- Individualización de Arquitecto (ver nota)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.
---	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
<b>Pablo Fuentealba Lema</b>	

Nota: Deberá concurrir este profesional en caso de ampliaciones en 2° piso o superiores, salvo que cuente con Informe Favorable de Inspección de Obra de la D.O.M.

**NOTAS :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

- 1.- Las regularizaciones que se efectúen de conformidad al presente artículo estarán exentas de los derechos municipales establecidos en el artículo 130 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. (Artículo 1° Ley 20.671, modificado por la Ley 20.772).
- 2.- La vivienda se acoge a D.F.L. N° 2 de 1959.
- 3.- El presente permiso autoriza una ampliación de vivienda social de 70,84 m2 superficie edificada, con destino vivienda. La superficie total edificada es de 88,79 m2, manteniendo dicha condición, en un predio de 162,0 m2.



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MEI/CRL/crl\_03.03.2016.-

1048389