

APRUEBA CONTRATO DE “**OBRAS DE MEJORAMIENTO PLAZA REPÚBLICA DE SIRIA**”, SUSCRITO ENTRE “**CONSTRUCTORA BE ASOCIADOS LTDA.**”, Y LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RECOLETA.  
**DECRETO EXENTO N° 3035**  
**RECOLETA.** 08 OCT. 2015

**VISTOS:**

1.- Por decreto exento N° 884 de fecha 19 de marzo de 2015, se aprobaron las bases administrativas y especificaciones técnicas, y se llamó a la propuesta pública denominada “**OBRAS DE MEJORAMIENTO PLAZA REPÚBLICA DE SIRIA**”, publicándose la propuesta a través del Portal de Mercado Público bajo la Adquisición ID: 2373-19-LE15. Por decreto exento N° 1134 de fecha 15 de abril de 2015, se declara desierta la licitación debido a que no se recibieron ofertas y se aprobaron las bases administrativas y especificaciones técnicas para un segundo llamado, publicándose la propuesta a través del Portal de Mercado Público bajo la Adquisición ID: 2373-27-LE15. Por decreto exento N° 1503 de fecha 15 de mayo de 2015, se declara nuevamente desierta la licitación, debido a que no se recibieron ofertas. La necesidad de ejecutar el proyecto de inversión, lo dispuesto en los artículos 10 N° 7 letra l) y 51 del Reglamento de la Ley de Compras.

2.- El Acuerdo del Honorable Concejo Municipal N° 126, de fecha 11 de agosto de 2015, promulgado por el decreto exento N° 2488 de fecha 01 de septiembre de 2015, que adjudicó la propuesta pública a “**La Adjudicataria**”.

3.- El contrato de obras, suscrito entre las partes, con fecha 03 de septiembre de 2015.

**TENIENDO PRESENTE:** Las atribuciones y facultades que me confiere la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**DECRETO:**

- 1.- **APRUEBESE** el contrato celebrado con fecha 03 de septiembre de 2015.
- 2.- **EL PRECIO**, será por un monto total de \$37.000.000.- (iva incluido).
- 3.- **SE DESIGNA** como unidad técnica, a cargo del presente contrato a la Dirección de Obras.
- 4.- **EL PLAZO**, del contrato será de 90 días corridos.
- 5.- **GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO**, El Contratista, deberá presentar al momento de suscribir el contrato una “Garantía por Fiel Cumplimiento del Contrato”, por un valor equivalente al 10% del valor total del contrato, la vigencia será de la duración del contrato, aumentado 90 días.
- 6.- **IMPÚTESE**, El gasto al Ítem N° 215.31.02.004.067 c.c. N° 01-05.03.89 del Presupuesto Municipal Vigente.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE y TRANSCRÍBASE, hecho, ARCHÍVESE.**



**HORACIO NOVOA MEDINA**  
SECRETARIO MUNICIPAL



**OSCAR DANIEL JADUE JADUE**  
ALCALDE

ODJJ/HNM/JPCS/NVB.

**CONTRATO DIRECTO DE OBRAS DE MEJORAMIENTO PLAZA REPÚBLICA  
DE SIRIA, MUNICIPALIDAD DE RECOLETA.**

**“CONSTRUCTORA BE ASOCIADOS LTDA.”**

**O**

**“CONSTRUCTORA BE ASOCIADOS LIMITADA”**

**E**

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RECOLETA.**

En Recoleta, a 03 de septiembre de 2015, entre la empresa **“CONSTRUCTORA BE ASOCIADOS LTDA.”**, R.U.T. 76.033.156-2, representada legalmente por don **ERICK BRUHN LÓPEZ**, cédula de identidad N° [REDACTED] Chileno, Empresario, cuya representación consta en el certificado de vigencia, emitido por el Conservador de Bienes Raíces de la ciudad de Santiago, de fecha 06 de julio de 2015. Ambos domiciliados en Real Audiencia N° 1560, comuna de San Miguel, ciudad de Santiago, e-mail: [constructora.be.asociados@gmail.com](mailto:constructora.be.asociados@gmail.com) y [erickbruhn@gmail.com](mailto:erickbruhn@gmail.com), en adelante: **“La Adjudicataria”**, y la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RECOLETA**, R.U.T. N° 69.254.800-0, representada por su Alcalde, don **OSCAR DANIEL JADUE JADUE**, chileno, Arquitecto y Sociólogo, cédula nacional de identidad N° [REDACTED] ambas domiciliadas en Avenida Recoleta N° 2774, comuna de Recoleta, cuya representación consta en la Sentencia de Calificación y Proclamación del 1° Tribunal Electoral de la Región Metropolitana, de fecha 30 de noviembre de 2012, y en el Decreto Exento N° 4850 de fecha 06 de Diciembre de 2012, en adelante: **“La Municipalidad”**, se ha convenido lo siguiente:

**PRIMERO:** ADJUDICACIÓN.- Por decreto exento N° 884 de fecha 19 de marzo de 2015, se aprobaron las bases administrativas y especificaciones técnicas, y se llamó a la propuesta pública denominada **“OBRAS DE MEJORAMIENTO PLAZA REPÚBLICA DE SIRIA”**, publicándose la propuesta a través del Portal de Mercado Público bajo la Adquisición ID: 2373-19-LE15. Por decreto exento N° 1134 de fecha 15 de abril de 2015, se declara desierta la licitación debido a que no se recibieron ofertas y se aprobaron las bases administrativas y especificaciones técnicas para un segundo llamado, publicándose la propuesta a través del Portal de Mercado Público bajo la Adquisición ID: 2373-27-LE15. Por decreto exento N° 1503 de fecha 15 de mayo de 2015, se declara nuevamente desierta la licitación, debido a que no se recibieron ofertas. La necesidad de ejercitar el proyecto de inversión, lo dispuesto en los artículos 10 N° 7 letra l) y 51 del Reglamento de la Ley de Compras. El Acuerdo del Honorable Concejo Municipal N° 126, de fecha 11 de agosto de 2015, promulgado por el decreto exento N° 2488 de fecha 01 de septiembre de 2015, que adjudicó la propuesta pública a **“La Adjudicataria”**.

**SEGUNDO:** OBJETO.- Las **“OBRAS DE MEJORAMIENTO PLAZA REPÚBLICA DE SIRIA”**, que se emplaza en la intersección de las calles Eusebio Lillo y Río de Janeiro, de la unidad Vecinal N° 34, las obras contemplan la realización de obra gruesa, obras de paisajismo, instalación y provisión de mobiliario urbano y luminaria.

**TERCERO:** PRECIO.- Será por un monto total de \$37.000.000.- (iva incluido).

**CUARTO:** PLAZO.- de ejecución de las obras será de 90 días corridos.

**QUINTO:** GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO.- “La Adjudicataria”, deberá entregar una garantía equivalente al 10% del valor del contrato, con una vigencia superior en 90 días al contrato.

**SÉPTIMO:** INSPECCIÓN TÉCNICA.- Para todos los efectos del presente contrato, se entenderá por Inspector Técnico de Obras (ITO), al profesional funcionario a quien la **Unidad Técnica**, en este caso la **Dirección de Obras**, designe.

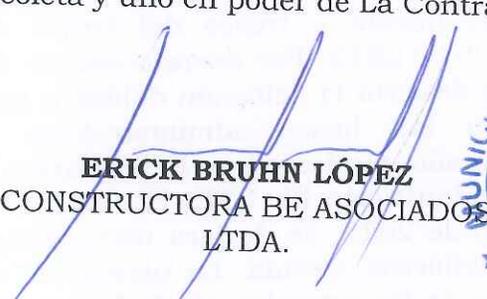
**OCTAVO:** SUPREMACÍA Y REMISIÓN A LAS BASES: En caso de contradicción entre el presente contrato, y las bases, primarán estas últimas. En todo lo no expuesto en el presente contrato, se aplicarán las disposiciones de las bases, las cuales, además, se entenderán formar parte de este mismo.

**NOVENO:** INTERPRETACIÓN DE LAS BASES Y EL CONTRATO.- Cualquier diferencia en la interpretación del presente contrato y las bases, será resuelta sin ulterior recurso por la Unidad Técnica, sin perjuicio de las atribuciones correspondientes al Alcalde.

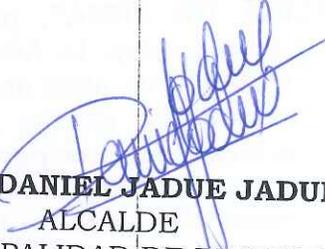
**DÉCIMO:** DOMICILIO.- Para todos los efectos legales derivados de este contrato, las partes fijan su domicilio en la ciudad de Santiago y se someten a la jurisdicción de sus Tribunales Ordinarios de Justicia.

**DÉCIMO PRIMERO:** DECRETO DE PROMULGACIÓN.- Para la validez del presente contrato, éste deberá ser firmado y sancionado por el correspondiente Decreto Alcaldicio.

**DÉCIMO SEGUNDO:** COPIAS.- Este contrato se suscribe en seis ejemplares de idéntica data y tenor, quedando cinco en poder de la Ilustre Municipalidad de Recoleta y uno en poder de La Contratista.

  
**ERICK BRUHN LÓPEZ**  
CONSTRUCTORA BE ASOCIADOS  
LTDA.



  
**OSCAR DANIEL JADUE JADUE**  
ALCALDE  
I. MUNICIPALIDAD DE RECOLETA