

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(Permiso y Recepción Definitiva)**

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**RECOLETA**

REGIÓN :

URBANO       RURAL

N° DE CERTIFICADO
10
Fecha de Aprobación
28 MAYO 2015
ROL S.I.I
472-025

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13. S.P. Reg. Art. 5.1.4. N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente N° 3517/14 de fecha 17/11/2014
- E) El Decreto Supremo N° --- de fecha ---
- F) El giro de ingreso municipal N° 28.160.649 de fecha 19/05/15 de pago de derechos municipales, cuando corresponda

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida Eusebio Lillo N° 326 - 326 A  
Lote N° --- manzana --- localidad o loteo --- sector Urbano  
(Urbano o Rural)  
de conformidad a planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos".
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: ---
- 3.- Otros (Especificar): ---

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L. N° 2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Pública.

**4.- INDIVIDUALIZACIÓN DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>Miguel Eduardo Sarrás Jadue</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<u>---</u>	

**5.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (si corresponde)	R.U.T.
<u>---</u>	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>María Soledad Vidal Jimenez</b>	
NOMBRE DEL CALCULISTA RESPONSABLE (cuando corresponda)	R.U.T.
<u>---</u>	

**6.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

SUPERFICIE TOTAL (m²)	187,21	SUPERFICIE TERRENO (m²)	76,83	N° DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACIÓN	Equipamiento Comercial - Actividad Productiva Tipo A (Taller de Confecciones)				
OTRAS (especificar)	<u>---</u>				

**NOTAS : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)**

- 1.- La propiedad cuenta con Certificado N° 1860/665/14 de fecha 02.09.2014 que acredita que la propiedad se encuentra normalizada, en cuanto a Permiso de Edificación y Recepción Final, para una edificación de 84 m2 con destino Comercio.
- 2.- El presente Permiso y Recepción regulariza una superficie de 103,21 m2 en 2 pisos con destino Comercio - Taller de Confecciones, con una superficie total aprobada de 187,21 m2.
- 3.- Permanentemente deberá cumplir con:
  - A.- título 4 capítulo 1 de la ordenanza general de urbanismo y construcciones sobre las condiciones mínimas de habitabilidad.
  - B.- título 4 capítulo 3 de la ordenanza general de urbanismo y construcciones sobre las condiciones mínimas de seguridad contra incendio.
  - C.- requisitos mínimos de resistencia al fuego indicados en la ordenanza general de urbanismo y construcciones.
- 4.- Se adjunta copia fiel del original del Repertorio N° 1703-15, Constitución Voluntaria de Servidumbre de Transito, entre predio sirviente ubicado en calle Eusebio Lillo N° 326 y predio sirviente ubicado en Sagrado Corazón N° 317.
- 5.- N° 326 A Local Comercial.



**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
FIRMA Y TIMBRE

*JHZ/DOA/daa.18.05.2015*

24/1/15