

## CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA VIVIENDAS UNIFAMILIARES ARTÍCULO TRANSITORIO DE LA O.G.U.C. (D.S. 2 - D.O. 24.03.11)

(Destinadas a personas inscritas en el listado de damnificados del Ministerio de Vivienda y Urbanismo por haber sido afectadas por la catástrofe derivada del terremoto y/o maremoto del 27/02/2010)

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**

.....  
RECOLETA  
.....

**REGIÓN :**

.....  
METROPOLITANA  
.....

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
91
FECHA APROBACION
05 AGO. 2015
ROL S.I.I
4714-17

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
  - B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116 bis D) y el artículo transitorio de la OGUC (D.S. 2 - D.O. 24.03.11).
  - C) La solicitud de Recepción Definitiva debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al formulario N° 9.3 S.R.D. D.S. 2 - D.O. 24.03.11 artículo transitorio.
  - D) Los antecedentes que comprenden el expediente N° 3368 de fecha 27.07.2015
  - E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, D.O. 02.03.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
  - F) El giro de ingreso municipal N° ..... de fecha ..... de pago de derechos municipales (cuando corresponda).
  - G) El informe de Evelyn Valenzuela Rodríguez profesional arquitecto  
(Indicar nombre profesional competente y profesión)
- donde se señala que la obra fue construida conforme a las normas técnicas de construcción y al permiso de edificación aprobado, de fecha 22.07.2015

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar la Recepción Definitiva Total de la obra ubicada en calle/ avenida /camino (total o parcial)
- Pedro Donoso N° 1044
- Lote N° 4 manzana B localidad o loteo --- sector Urbano (urbano o rural)
- de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos".
- 2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba se acoge a los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959, además a (se acoge / no se acoge)
- las siguientes disposiciones especiales (cuando corresponda):  
.....  
(especificar)

**4.- INDIVIDUALIZACIÓN DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
Violeta Espinoza de la Vega	
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO (cuando corresponda)	R.U.T.
---	

**5.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES**

NOMBRE o RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)	R.U.T.
Municipalidad de Recoleta	
NOMBRE ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (en caso (*) N° 6.3. del art. 5.1.4.)	R.U.T.
Evelyn Valenzuela Rodríguez	
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
---	

(\*) En caso de Vivienda Tipo N° 6.3. del artículo 5.1.4. de OGUC, completar datos del profesional competente a cargo de las obras.

**6.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

**ANTECEDENTES DEL PERMISO DE EDIFICACION**

PERMISO QUE SE RECIBE	NÚMERO	FECHA	SUPERFICIE TOTAL (m²)
	112	22.09.2011	53,6
NÚMERO DE PISOS	1	SUPERFICIE TERRENO (m²)	211,50

Nota: En caso de solicitar recepción definitiva para más viviendas unifamiliares, adjuntar detalle a certificado.

MODIFICACIÓN DE PROYECTO (cuando corresponda)	NÚMERO	FECHA
	31	22.07.2015

**MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. OGUC) (Especificar)**

Se modifican los tabiques interiores a estructura en base a perfiles Fe galvanizado, tipo Metalcon serie 45 de 0,80 mm, los tabiques consideraran como aislación térmica lana mineral con un espesor de 50 mm. Para tabiques interiores se consultan en zonas secas revestimientos en base a planchas de yeso cartón de 10 mm en dormitorios, estar y comedor, fijadas a estructuras metálicas. En tabiques para zona húmeda se consulta la instalación de planchas fibrocemento de 6 y 10 mm. El cobertizo de madera del permiso primitivo no se contempla, actualizando la superficie a 45,06 m2.

**NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)**

- Se aprueba la recepción final para una edificación con destino vivienda de 45,06 m2.
- Se adjunta un Certificado de Instalaciones de Agua Potable y Alcantarillado de Aguas Servidas N° 26975 de fecha 07.08.2014
- Se adjunta Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TE1 N° 1081371 de fecha 18.08.2014 emitido por SEC.
- Se adjunta Certificado de Instalación Interior de Gas N° 855329 de fecha 28.05.2015 emitido por SEC.
- El presente permiso se acoge al Dictamen 29.830, de 2008, donde se establece que los comités de vivienda son organizaciones que se rigen por la Ley N° 19.418, y se someten a sus cometidos, a la junta de vecinos de la cual dependen, por lo que les asiste la exención prevista según el Art. 28, las juntas de vecinos y las demás organizaciones comunitarias estarán exentas de todas las contribuciones, impuestos y derechos fiscales y municipales.



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
FIRMA Y TIMBRE

MEI/KGP/kgp\_30.07.2015

964441