

## AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

RECOLETA

REGION: METROPOLITANA DE SANTIAGO

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
80
FECHA
21 DIC. 2015
ROL S.I.I
1268-28

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3./5.1.4. N° 5022/15
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 418 de fecha 27-03-15
- E) La Solicitud de Permiso de Edificación correspondiente al expediente N° 4531/15  
EDIFICACION - LOTEO

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de Demolición  
OBRA PRELIMINAR O DEMOLICION

para el predio ubicado en calle/avenida/camino Caliche

N° 978 Lote N° \*\* manzana \*\* localidad o loteo \*\*

Urbano sector \*\*

(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

<small>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</small>	<small>R.U.T.</small>
DICSA GESTION INMOBILIARIA S.A.	
<small>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</small>	<small>R.U.T.</small>
José Sanchez Dieguez	
<small>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)</small>	<small>R.U.T.</small>
**	**
<small>NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE</small>	<small>R.U.T.</small>
Gerardo Espinoza Osorio	

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/> INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/> INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/> EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO

3.2.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/> PARCIAL	<input checked="" type="checkbox"/> TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER:	228	m2
----------------------------------	---	-----------------------	-----	----

**PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO				\$	2.000.000.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		0.5	%	\$	10.000.-
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-)	\$
TOTAL A PAGAR				\$	10.000.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	28.261.585	FECHA	14/12/15	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

**NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)**

- El presente permiso no exime del cumplimiento de lo establecido en la ley 19.300 de Bases Generales del Medioambiente.
- Al iniciar las faenas constructivas deberá instalar, en fachada principal, Letrero Indicativo de Obras resistente al clima, en formato de 1,5 mts x 2,5 mts, apaisado con la siguiente información mínima: PERMISO DE OBRA PRELIMINAR, DESTINO, PROPIETARIO, ARQUITECTO, ENCARGADO DE OBRA, CORREO ELECTRÓNICO Y TELEFONO DE CONTACTO.
- La faena sólo puede desarrollarse en horario de 8:00 a 17:30 hrs de lunes a viernes, y sábado entre 9:00 y 13:30 hrs. velando constantemente por el cumplimiento de medidas de control de polvo en suspensión, ruido y gestión propias de la obra.
- La presente demolición corresponde al retiro parcial de construcciones en el terreno, por una total de 228 m2.

MEI/KGP/kgp\_09.12.2015

PAGADO



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
FIRMA Y TIMBRE