

# AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

RECOLETA

REGION: METROPOLITANA DE SANTIAGO

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
79
FECHA
21 DIC. 2015
ROL S.I.I
1268-29

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3./ 5.1.4. N° 5020/15
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 417 de fecha 27-03-15
- E) La Solicitud de Permiso de Edificación correspondiente al expediente N° 4531/15

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de Demolición  
OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICION  
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino Caliche  
 N° 982 Lote N° \*\* manzana \*\* localidad o loteo \*\*  
 Urbano sector \*\*  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
DICSA GESTION INMOBILIARIA S.A.	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
José Sanchez Dieguez	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
**	**
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
Gerardo Espinoza Osorio	

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO  
3.1.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/> INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/> INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/> EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO

3.2.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/> PARCIAL	<input checked="" type="checkbox"/> TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER:	158,08	m <sup>2</sup>
----------------------------------	---	-----------------------	--------	----------------

**PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO		\$	2.000.000.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	0.5	%	\$ 10.000.-
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO		(-)	\$
TOTAL A PAGAR		\$	10.000.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N° 28.261.583	FECHA	14/12/15
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- El presente permiso no exime del cumplimiento de lo establecido en la ley 19.300 de Bases Generales del Medioambiente.
- Al iniciar las faenas constructivas deberá instalar, en fachada principal, Letrero Indicativo de Obras resistente al clima, en formato de 1,5 mts x 2,5 mts, apaísado con la siguiente información mínima: PERMISO DE OBRA PRELIMINAR, DESTINO, PROPIETARIO, ARQUITECTO, ENCARGADO DE OBRA, CORREO ELECTRÓNICO Y TELEFONO DE CONTACTO.
- La faena sólo puede desarrollarse en horario de 8:00 a 17:30 hrs de lunes a viernes, y sábado entre 9:00 y 13:30 hrs. velando constantemente por el cumplimiento de medidas de control de polvo en suspensión, ruido y gestión propias de la obra.
- La presente demolición corresponde al retiro parcial de construcciones en el terreno, por una total de 158,08 m2.

MEI/KGP/rgp\_09.12.2015

PAGADO



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
FIRMA Y TIMBRE