

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

 AMPLIACION MENOR A 100 M2

 MODIFICACION
sin alterar estructura

 ART. 6.2.9. O.G.U.C.


DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
RECOLETA

| |
|---------------------|
| N° DE CERTIFICADO |
| 150 |
| Fecha de Aprobación |
| 17 NOV 2010 |
| ROL S.I.I |
| 281 - 022 |

REGIÓN :

| | |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M. - 5.2.5. y 5.2.6. N° 3708/10 de fecha 04.11.10
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda)
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 2695/01 de fecha 26.04.01
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
TOTAL O PARCIAL

de la obra menor destinada a COMERCIO
ubicada en calle/avenida/camino BOMBERO NUÑEZ N° 111
Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____ sector _____
(urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 124 DE LA L.G.U.C.

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. Otra.

Plazos de la autorización especial 3 AÑOS (VENCIMIENTO 26.10.13)

3.- Individualización de Interesados:

| | | | |
|--|---------|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. | | |
| ALEJANDRO BAEZ ASTUDILLO | 0411155 | | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. | | |
| _____ | _____ | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde) | R.U.T. | | |
| MARIA JOSE FUENTES NIEDBALSKI | 1111111 | | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. | | |
| _____ | _____ | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde) | R.U.T. | | |
| MARIA JOSE FUENTES NIEDBALSKI | 1111111 | | |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde) | R.U.T. | | |
| _____ | _____ | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde) | R.U.T. | | |
| _____ | _____ | | |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. | | |
| _____ | _____ | | |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre) | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
| _____ | _____ | _____ | _____ |

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

ANTECEDENTES DEL PERMISO

| Nº DE PERMISO | FECHA | SUPERFICIE A RECEPCIONAR | DESTINO |
|---------------|----------|--------------------------|----------|
| 26/01 | 20.06.01 | 104,83 | COMERCIO |

| | | | |
|---------------|-------|--------|----------|
| RESOLUCIÓN Nº | 40/10 | FECHA: | 26.10.10 |
|---------------|-------|--------|----------|

(En caso de modificación de proyecto)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6 INCISO FINAL)

| | |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final |
| <input type="checkbox"/> | Informe del Revisor Independiente (cuando concurra) |
| <input type="checkbox"/> | Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda) |
| <input type="checkbox"/> | Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago |

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

1.- ANEXO TE1 Nº 1222 DE FECHA 18.06.10 OTORGADO POR LA SEC.

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

1.- SE ACOGE AL ART. 124 DE LA L.G.U.C. POR UN PERIODO DE 3 AÑOS CON VENCIMIENTO EL 26.10.13.



RBM/NHC/nhc 17.11.10



MUNICIPALIDAD DE REYES VILLALOBOS
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
CARLOS REYES VILLALOBOS
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE