

CERTIFICADO DE RECEPCION DE OBRAS EDIFICACION



RECEPCIÓN DEFINITIVA
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RECOLETA
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PARCIAL TOTAL

	NUMERO R.F.	FECHA
1	87	31 AGO. 2009
	SOLICITUD N°	FECHA
2	2608/09	18.08.09

1.- VISTOS LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

1.1.- CERTIFICADOS, PERMISOS Y RECEPCIONES

	DOCUMENTO	NUMERO	FECHA	ENTIDAD EMISORA O VISADORA
3	CERT. APROBACION ANTEPROYECTO			
4	MODIFICACION DE PERMISO			
	PERMISO DE EDIFICACION	27	16.01.07	DOM RECOLETA
	MODIFICACION DE PERMISO	119	10.06.09	DOM RECOLETA
5	CERT. URB. GARANTIZADA O ACTA RECEP. URB.			
6	LIBRO DE OBRAS			
	INFORME DEL REVISOR INDEPENDIENTE	1002-R	22.12.08	GUILLERMO CONDEMARIN
8	INFORME DE LA INSPECCION TECNICA			
9	GARANTIAS			
10	OTROS			
	CERTIFICADO AVALUO FISCAL	3612171	17.01.07	S.I.I.
	MEDIDAS DE CONTROL Y GESTION DE CALIDAD	S/N°	18.08.09	ARQUITECTO
	CONTRATO ARRIENDO Y SERVIDUMBRE DE PASO	S/N°	02.01.09	28° NOTARIA STGO.
	CERTS. DE INSTALACIONES Y OTROS	NUMERO	FECHA	ENTIDAD EMISORA O VISADORA
11	ESTADO DE PAVIMENTOS	BUEN ESTADO	S/F	VISITA 25.08.09
12	INSTALACION DE ALCANTARILLADO	D-2006-7723	02.06.08	AGUAS ANDINAS
13	EVACUACION DE AGUAS LLUVIA			
14	INSTALACION DE AGUA POTABLE	D-2006-7722	02.06.08	AGUAS ANDINAS
15	INSTALACION ELECTRICA INTERIOR	TE-1 9457	20.11.06	S.E.C.
16	INSTALACION DE GAS	TC-6 9411	30.10.08	S.E.C.
	INSTALACION DE ASCENSORES	S/N°	18.08.09	A.T.M. MONTACARGAS
18	INSTALACION DE GAS	TC-2 211140	27.10.08	S.E.C.
19	TRATAMIENTO DE BASURAS			
20	OTROS	CERTIFICADO DE CALIFICACION 875	18.01.07	SEREMI SALUD
	INF. TECNICO DE MEDICION DE RUIDOS	S/N°	MAYO.07	ACUSTICA SAM
	INFORME TECNICO	8651	25.04.08	PINTURAS CREIZET
	INFORME ENSAYO HORMIGONES	360.730	14.02.06	IDIEM
	INFORME SOLDADURAS	107/123/134	DIC. 2007	JBG INSPECCION TECNICA

1.2.- INFORMES DE INSPECCION DE OBRAS

	INFORME	DE FECHA	RES. DOM	DE FECHA	INFORME	DE FECHA	RES. DOM	DE FECHA
21	VISITA	25.08.09						

X LEONARDO FREZ C
 X ARQTO
 95773487

2.- EL DIRECTOR DE OBRAS CERTIFICA

22	2.1.- QUE LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE EDIFICACION UBICADA EN		
23	AV. EL SALTO N° 2635	ROL S.I.I. N°	3576-010
24	DE PROPIEDAD DE COMERCIAL CHAU LTDA.		
25	RUT N° 77.652.617-9	DOMICILIADO EN	AV. EL SALTO N° 2635
26	REPRESENTANTE LEGAL JUAN CARLOS CHAU VASQUEZ		
27	RUT N° 6.493.003-0	DOMICILIADO EN	AV. EL SALTO N° 2635
28	PROPIEDAD INSCRITA A FOJAS	45292	N° 73918 AÑO 2006
29	DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE SANTIAGO		
30	CUMPLE CON ANTECEDENTES EXIGIDOS EN EL CAP. 2 DEL TITULO 5° DE LA O.G.U.C.		
31	POR LO QUE HA SIDO RECIBIDA CONFORME SEGUN ACTA DE RECEPCION N°		2608/09
32	DE FECHA 18.08.09		
	2.2.- LA OBRA RECEPCIONADA CORRESPONDE EN TODO A L PROYECTO APROBADO		
33	2.3.- LA SUPERFICIE EDIFICADA RECEPCIONADA ES D		1917,00 M2
34	2.4.- ESTA OBRA SE RECEPCIONA ACOGIDA A LEY (es: L.G.U. y C.		
	LOS PROFESIONALES RESPONSABLES QUE HAN PARTICIPADO EN LA EJECUCIÓN DE ESTA OBRA SON LOS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN :		
35	ARQUITECTO PROYECTISTA	LEONARDO FREZ CONLEY	RUT.: 3.577.340-7
36	CALCULISTA	WALTER NAVARRETE	RUT.: 7.112.512-3
37	SUPERVISOR	--	RUT.: --
38	REVISOR INDEPENDIENTE	GUILLERMO CONDEMARIN	ROL.: 5.201.234-3
39	CONSTRUCTOR	LEONARDO FREZ CONLEY	RUT.: 3.577.340-7
40	INSPECTOR TÉCNICO	--	RUT.: --
41	NOTA:		
	- SE RECEPCIONA CONSTRUCCION DE TRES PISOS AISLADA, CON DESTINO INDUSTRIA INOFENSIVA.		
	- LA PROPIEDAD CUENTA CON CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL N° 375/86 DEL 12.11.86, OTORGADO POR LA DOM DE CONCHALI.		
	40,1		
42	PAGO DE DERECHOS \$18.396.-	ORDEN DE INGRESO	809356 FECHA 18.08.09

FLOR FORTES BASCUÑAN

ARQUITECTO REVISOR

DEPARTAMENTO DE EDIFICACION

RBM/FFB/gfm.27.08.09



JORGE NARANJO CARMONA

CONSTRUCTOR CIVIL

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)