

CERTIFICADO DE RECEPCION DE OBRAS EDIFICACION



RECEPCIÓN DEFINITIVA
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RECOLETA
 DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

PARCIAL **X** TOTAL

NUMERO R.F.	FECHA
19	14 AGO 2009
SOLICITUD N°	FECHA
2054/09	07.07.09

1.- VISTOS LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

1.1.- CERTIFICADOS, PERMISOS Y RECEPCIONES

	DOCUMENTO	NUMERO	FECHA	ENTIDAD EMISORA O VISADORA
3	CERT. APROBACION ANTEPROYECTO	12	20.07.05	DOM DE RECOLETA
4	MODIFICACION DE PERMISO			
	PERMISO DE EDIFICACION	664	29.12.06	DOM DE RECOLETA
	PERMISO DE EDIFICACION (MODIFICACION)	149	19.05.08	DOM DE RECOLETA
5	CERT. URB. GARANTIZADA O ACTA RECEP. URB.			
6	LIBRO DE OBRAS (3 EJEMPLARES)	S/N°	07.07.09	ARQUITECTO
7	INFORME DEL REVISOR INDEPENDIENTE	439	07.07.09	CARLOS PATRICIO PEREZ ACEVEDO
8	INFORME DE LA INSPECCION TECNICA			
9	GARANTIAS			
10	OTROS EISTU	6703	26.10.06	SEREMI METROP. TRANS. Y TRANSP
	MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD	S/N°	25.05.09	CONSTRUCTOR
	CALIFICACION AMBIENTALMENTE FAVORABLE	RE-473/07	09.07.07	COREMA METROPOLITANA
	CERTS. DE INSTALACIONES Y OTROS	NUMERO	FECHA	ENTIDAD EMISORA O VISADORA
11	ESTADO DE PAVIMENTOS	PENDIENTE	2DA. ETAPA	
12	INSTALACION DE ALCANTARILLADO	9053	23.06.09	AGUAS ANDINAS
13	EVACUACION DE AGUAS LLUVIA			
14	INSTALACION DE AGUA POTABLE	9053	23.06.09	AGUAS ANDINAS
15	INSTALACION ELECTRICA INTERIOR TE-1	288352	05.06.09	SEC (284 DEPTOS.)
16	INSTALACION ELECTRICA INTERIOR TE-1	287525	03.06.09	SEC (AREAS COMUNES)
17	INSTALACION DE ASCENSORES	S/N°	23.04.09	ALPHA ASCENSORES
18	INSTALACION DE CALEFACCION			
19	TRATAMIENTO DE BASURAS	26979	15.06.09	SEREMI METROPOLITANA SALUD
20	OTROS ANEXO TE-1	292476	16.06.09	SEC (ASCENSORES)
	ENSAYES DE HORMIGONES	VARIOS	VARIOS	IDIEM (DEL 22.09.07 Y 26.09.08)

1.2.- INFORMES DE INSPECCION DE OBRAS

	INFORME	DE FECHA	RES. DOM	DE FECHA	INFORME	DE FECHA	RES. DOM	DE FECHA
21	VISITA	30.07.09						


 RECIBIDO
 14.08.09

2.- EL DIRECTOR DE OBRAS CERTIFICA

22	2.1.- QUE LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE EDIFICACION UBICADA EN		
23	AV. SANTA MARIA N° 571	ROL S.I.I. N°	68-001
24	DE PROPIEDAD DE PROGESTION S.A. PARA PROGESTA F.I.P.		
25	RUT N°	DOMICILIADO EN	MARCHANT PEREIRA N°367, OFICINA 806, PROV.
26	REPRESENTANTE LEGAL RICARDO BALOCCHI HUERTA		
27	RUT N°	DOMICILIADO EN	MARCHANT PEREIRA N° 367, PROVIDENCIA
28	PROPIEDAD INSCRITA A FOJAS	101049	N° 106501 AÑO 2005
29	DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE SANTIAGO		
30	CUMPLE CON ANTECEDENTES EXIGIDOS EN EL CAP. 2 DEL TITULO 5° DE LA O.G.U.C.		
31	POR LO QUE HA SIDO	RECIBIDA CONFORME SEGUN ACTA DE RECEPCION N°	2054/09
32	DE FECHA	07.07.09	
	2.2.- LA OBRA RECEPCIONADA CORRESPONDE EN TODO A L PROYECTO APROBAD((1ra. ETAPA)		
33	2.3.- LA SUPERFICIE EDIFICADA RECEPCIONADA ES D	21.616,57 M2	
34	2.4.- ESTA OBRA SE RECEPCIONA ACOGIDA A LEY (es)	D.F.L. N° 2/59 - LEY N° 19.537	
	LOS PROFESIONALES RESPONSABLES QUE HAN PARTICIPADO EN LA EJECUCIÓN DE ESTA		
	OBRA SON LOS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN :		
35	ARQUITECTO PROYECTISTA	ANDRE CLEMENT - IGNACIO GAGO	RUT.:
36	CALCULISTA	MARCO CERONI MARINKOVIC	RUT.:
37	SUPERVISOR	--	RUT.:
38	REVISOR INDEPENDIENTE	CARLOS PATRICIO PEREZ ACEVEDO	ROL.:
39	CONSTRUCTOR	RENE ARAVENA RABANAL	RUT.:
40	INSPECTOR TÉCNICO	--	RUT.:
41	NOTA:		
	- SE RECEPCIONA PRIMERA ETAPA QUE CORRESPONDE A EDIFICIO ORIENTE MAS 2 SUBTERRANEOS,		
	CONTEMPLANDO UN TOTAL DE 284 DEPARTAMENTOS.		
	- SE PRESENTA NUEVA PLANIMETRIA DE ARQUITECTURA CON MODIFICACIONES MENORES, APROBANDOSE		
	JUNTO AL PRESENTE CERTIFICADO DE ACUERDO A LO QUE SEÑALA EL ART. 5.2.8 DE LA O.G.U. y C.		
	- PARA LA RECEPCION FINAL DE LA SEGUNDA ETAPA DEBERA ADJUNTARSE EL CERTIFICADO DE PAVIMENTACION APROBADO POR EL SERVIU METROPOLITANO.		
40,1			
42	PAGO DE DERECHOS \$ 18.341.-	ORDEN DE INGRESO	796427 FECHA 07.07.09


RODRIGO BARROS McINTOSH
 ARQUITECTO
 JEFE DEPTO. DE EDIFICACION


JORGE NARANJO CARMONA
 CONSTRUCTOR CIVIL
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)