

CERTIFICADO DE RECEPCION DE OBRAS EDIFICACION



RECEPCIÓN DEFINITIVA
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RECOLETA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PARCIAL

TOTAL

| | |
|------------------|---------------------|
| NUMERO R.F. | FECHA |
| 1 07 | 16 ENE. 2009 |
| SOLICITUD N° | FECHA |
| 2 2317/08 | 22.07.08 |

1.- VISTOS LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

1.1.- CERTIFICADOS, PERMISOS Y RECEPCIONES

| | DOCUMENTO | NUMERO | FECHA | ENTIDAD EMISORA O VISADORA |
|----|--|----------------|-------------------|----------------------------|
| 3 | CERT. APROBACION ANTEPROYECTO | | | |
| 4 | MODIFICACION DE PERMISO | | | |
| | PERMISO DE EDIFICACION | 3404 | 23.01.48 | DOM CONCHALI |
| | | 197 | 21.07.08 | DOM DE RECOLETA |
| 5 | CERT. URB. GARANTIZADA O ACTA RECEP. URB. | | | |
| 6 | LIBRO DE OBRAS | S/N | 22.07.08 | ARQUITECTO |
| 7 | INFORME DEL REVISOR INDEPENDIENTE | | | |
| 8 | INFORME DE LA INSPECCION TECNICA | | | |
| 9 | GARANTIAS | | | |
| 10 | OTROS | | | |
| | MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD | S/N | 22.07.08 | ARQUITECTO |
| | | | | |
| | CERTS. DE INSTALACIONES Y OTROS | NUMERO | FECHA | ENTIDAD EMISORA O VISADORA |
| 11 | ESTADO DE PAVIMENTOS | VISITA | 13.01.09 | DOM RECOLETA |
| 12 | INSTALACION DE ALCANTARILLADO | 0005779 | 22.09.08 | AGUAS ANDINAS |
| 13 | EVACUACION DE AGUAS LLUVIA | | | |
| 14 | INSTALACION DE AGUA POTABLE | 0005779 | 22.09.08 | AGUAS ANDINAS |
| 15 | INSTALACION ELECTRICA INTERIOR TE-1 | 2515 | 10.05.2006 | SEC |
| 16 | INSTALACION DE GAS | | | |
| 17 | INSTALACION DE ASCENSORES | | | |
| 18 | INSTALACION DE CALEFACCION | | | |
| 19 | TRATAMIENTO DE BASURAS | | | |
| 20 | OTROS | | | |
| | PINTURA INTUMESENTE | 008997 | 19.12.08 | PINTURAS CREIZET |

1.2.- INFORMES DE INSPECCION DE OBRAS

| | INFORME | DE FECHA | RES. DOM | DE FECHA | INFORME | DE FECHA | RES. DOM | DE FECHA |
|----|---------------|-----------------|----------|----------|---------|----------|----------|----------|
| 21 | VISITA | 31.07.08 | | | | | | |
| | VISITA | 13.01.09 | | | | | | |

2.- EL DIRECTOR DE OBRAS CERTIFICA

| | | | |
|----|---|---------------------------------|-------------------------------------|
| 22 | 2,1.- QUE LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE EDIFICACION UBICADA EN | | |
| 23 | AV. EL SALTO N° 3080 | ROL S.I.I. N° | 5175 - 018 |
| 24 | DE PROPIEDAD DE AGUSTIN VASQUEZ CABRERA | | |
| 25 | RUT N° 3.513.100-4 | DOMICILIADO EN | AV. EL SALTO N° 3080 |
| 26 | REPRESENTANTE LEGAL ----- | | |
| 27 | RUT N° ----- | DOMICILIADO EN | ----- |
| 28 | PROPIEDAD INSCRITA A FOJAS | 39835 | N° 53241 AÑO 1980 |
| 29 | DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE SANTIAGO | | |
| 30 | CUMPLE CON ANTECEDENTES EXIGIDOS EN EL CAP. 2 DEL TITULO 5° DE LA O.G.U.C. | | |
| 31 | POR LO QUE HA SIDO RECIBIDA CONFORME SEGUN ACTA DE RECEPCION N° 2317/08 | | |
| 32 | DE FECHA 22.07.08 | | |
| | 2,2.- LA OBRA RECEPCIONADA CORRESPONDE EN TODO A L PROYECTO APROBADO | | |
| 33 | 2,3.- LA SUPERFICIE EDIFICADA RECEPCIONADA ES D 802,91 M2 | | |
| 34 | 2,4.- ESTA OBRA SE RECEPCIONA ACOGIDA A LEY (es' L.G.U Y C. | | |
| | LOS PROFESIONALES RESPONSABLES QUE HAN PARTICIPADO EN LA EJECUCIÓN DE ESTA OBRA SON LOS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN : | | |
| 35 | ARQUITECTO PROYECTISTA | CARLOS VALENZUELA RIVERO | RUT.: 6.397.100-3 |
| 36 | CALCULISTA | CARLOS VALENZUELA RIVERO | RUT.: 6.397.100-3 |
| 37 | SUPERVISOR | -- | RUT.: -- |
| 38 | REVISOR INDEPENDIENTE | -- | ROL.: -- |
| 39 | CONSTRUCTOR | CARLOS VALENZUELA RIVERO | RUT.: 6.397.100-3 |
| 40 | INSPECTOR TÉCNICO | -- | RUT.: -- |
| 41 | NOTA: | | |
| | - SE RECEPCIONA EDIFICIO DE 802,91 M2 EN 2 PISOS CON DESTINO COMERCIO. | | |
| | - EL PERMISO DE EDIFICACION N° 197/08 QUEDO ACOGIDO EN 70,13 M2 AL ART. 121° DE LA L.G.U Y C. SEGÚN ESCRITURA REP N° 936/08 REP. N° 1144/08 INSCRITAS CON FECHA 20.06.08 Y 27.06.08 RTESPECTIVAMENTE. | | |
| | - EL PERMISO DE EDIFICACION N° 197/08 QUEDO ACOGIDO EN 79,61 M2 AL ART. 124° DE LA L.G.U Y C. , CON VENCIMIENTO AL 21.07.2011. | | |
| | - SE ADJUNTA LAMINA 1/3 POR MODIFICACIONES PEQUEÑAS EN PLANTA 1° PISO, LAMINA QUE COMPLEMENTA LA PRESENTE RECEPCION FINAL. | | |
| | - SE ADJUNTA AUTORIZACION DE LA SUCESION VASQUEZ BOUZO POR COMUNICACIÓN CON PROPIEDAD DE AV. SALTO N° 3072. | | |
| | 40,1 | | |
| 42 | PAGO DE DERECHOS \$ 17.824.- | ORDEN DE INGRESO | 712216 FECHA 22.07.08 |

RODRIGO BARROS MCINTOSH
ARQUITECTO
 DEPARTAMENTO DE EDIFICACION

CARLOS REYES VILLALOBOS
ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

RBM/esa14.01.09

18/01/09
 visto certificado