

# CERTIFICADO DE RECEPCION DE OBRAS EDIFICACION



RECEPCIÓN DEFINITIVA  
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RECOLETA  
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PARCIAL  TOTAL

NUMERO R.F.		FECHA
1	413	29 ABR. 2009
SOLICITUD N°		FECHA
2	3792/08	04.12.2008

1.- VISTOS LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

1.1.- CERTIFICADOS, PERMISOS Y RECEPCIONES

	DOCUMENTO	NUMERO	FECHA	ENTIDAD EMISORA O VISADORA
3	CERT. APROBACION ANTEPROYECTO			
4	MODIFICACION DE PERMISO			
	PERMISO DE EDIFICACION	168/08	18.06.08	DOM DE RECOLETA
5	CERT. URB. GARANTIZADA O ACTA RECEP. URB.			
6	LIBRO DE OBRAS <b>DECLARACION</b>	S/N°	MARZO 2009	ARQUITECTO
7	INFORME DEL REVISOR INDEPENDIENTE			
8	INFORME DE LA INSPECCION TECNICA			
9	GARANTIAS			
10	OTROS			
	<b>MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD</b>	<b>S/N°</b>	<b>MARZO 2009</b>	<b>ARQUITECTO</b>
	<b>CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL</b>	<b>17/06</b>	<b>30.01.06</b>	<b>DOM DE RECOLETA</b>
	CERTS. DE INSTALACIONES Y OTROS	NUMERO	FECHA	ENTIDAD EMISORA O VISADORA
11	ESTADO DE PAVIMENTOS			
12	INSTALACION DE ALCANTARILLADO	0007408	27.01.09	AGUAS ANDINAS
13	EVACUACION DE AGUAS LLUVIA			
14	INSTALACION DE AGUA POTABLE	0007408	27.01.09	AGUAS ANDINAS
15	INSTALACION ELECTRICA INTERIOR <b>TE 1</b>	000853	04.03.09	SEC
16	INSTALACION DE GAS			
17	INSTALACION DE ASCENSORES			
18	INSTALACION DE CALEFACCION			
19	TRATAMIENTO DE BASURAS			
20	OTROS			
	<b>CERTIFICADO CALIFICACION</b>	<b>08040</b>	<b>27.06.07</b>	<b>SEREMI METROPOLITANA SALUD</b>

1.2.- INFORMES DE INSPECCION DE OBRAS

	INFORME	DE FECHA	RES. DOM	DE FECHA	INFORME	DE FECHA	RES. DOM	DE FECHA
21	<b>VISITA</b>	<b>08.01.09</b>						
	<b>ORD. N°1820/38/09</b>	<b>13.01.09</b>						

2.- EL DIRECTOR DE OBRAS CERTIFICA:

22	2.1.- QUE LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE EDIFICACION UBICADA EN		
23	<b>LIRCAY N° 271 - 275</b>	ROL S.I.I. N° <b>3372-13 Y 12</b>	
24	DE PROPIEDAD DE <b>ARQUITECTURA COMERCIAL PUBLICITARIA ARK LTDA.</b>		
25	RUT N° <b>77.789.010-9</b>	DOMICILIADO EN	<b>LIRCAY N° 275</b>
26	REPRESENTANTE LEGAL <b>ANTONIO ANANIAS GAJARDO</b>		
27	RUT N° <b>12.204.434</b>	DOMICILIADO EN	<b>LIRCAY N° 275</b>
28	PROPIEDAD INSCRITA A FOJAS <b>65986</b>	N° <b>107837</b>	<b>AÑO 2006</b>
29	DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE SANTIAGO		
30	CUMPLE CON ANTECEDENTES EXIGIDOS EN EL CAP. 2 DEL TITULO 5° DE LA O.G.U.C		
31	POR LO QUE HA SIDO RECIBIDA CONFORME SEGUN ACTA DE RECEPCION N°	<b>3792/08</b>	
32	DE FECHA <b>04.12.2008</b>		
	2.2.- LA OBRA RECEPCIONADA CORRESPONDE EN TODO A L PROYECTO APROBADO		
33	2.3.- LA SUPERFICIE EDIFICADA RECEPCIONADA ES D	<b>192,17 M2</b>	
34	2.4.- ESTA OBRA SE RECEPCIONA ACOGIDA A LEY (es: <b>GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCION</b>		
	LOS PROFESIONALES RESPONSABLES QUE HAN PARTICIPADO EN LA EJECUCIÓN DE ESTA OBRA SON LOS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN :		
35	ARQUITECTO PROYECTISTA	<b>RODRIGO UBIERNA QUIROZ</b>	RUT.: <b>18 929 070-K</b>
36	CALCULISTA	<b>CLAUDIA BASCUR MACHUCA</b>	RUT.: <b>14 552 947-7</b>
37	SUPERVISOR	--	RUT.: --
38	REVISOR INDEPENDIENTE	--	ROL.: --
39	CONSTRUCTOR	<b>RODRIGO UBIERNA QUIROZ</b>	RUT.:
40	INSPECTOR TÉCNICO	--	RUT.: --
41	NOTA:		
	- SE RECEPCIONA AMPLIACION DE 192,17 M2 EN INDUSTRIA INOFENSIVA, DANDO UN TOTAL CONSTRUIDO DE 776,09 M2 EN 2 PISOS.		
	- LA AMPLIACION EN 1° PISO (111,69 M2) QUEDO ACOGIDA AL ARTICULO 124° DE LA L.G.U. y C. POR UN PERIODO DE 3 AÑOS, CON VENCIMIENTO AL 18.06.2011.		
	- SE ADJUNTA CONTRATO DE ARRIENDO DE 4 ESTACIONAMIENTOS EN CALLE LIRCAY N° 275.		
	- SE APRUEBAN PEQUEÑAS MODIFICACIONES AL P.E. N° 168/08 DEL 18.06.08 POR LO QUE SE REEMPLAZAN PLANOS DE ARQUITECTURA N° 2 - 3 - 4 Y 7 DEL PERMISO ORIGINAL.		
40,1			
42	PAGO DE DERECHOS \$ <b>18.826.-</b>	ORDEN DE INGRESO <b>744690</b>	FECHA <b>04.12.08</b>

  
**RODRIGO BARROS McINTOSH**  
 ARQUITECTO  
 JEFE DEPTO. DE EDIFICACION

  
**CARLOS REYES VILLALOBOS**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

X **NIBALDO LIRA LOPEZ**  
 X **9730595212**  
