

# CERTIFICADO DE RECEPCION DE OBRAS EDIFICACION



**RECEPCIÓN DEFINITIVA**  
**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RECOLETA**  
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PARCIAL  TOTAL

	NUMERO R.F.	FECHA
1	35	02 ABR. 2009
	SOLICITUD N°	FECHA
2	56/09	09.01.09

1.- VISTOS LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

1.1.- CERTIFICADOS, PERMISOS Y RECEPCIONES:

	DOCUMENTO	NUMERO	FECHA	ENTIDAD EMISORA O VISADORA	
3	CERT APROBACION ANTEPROYECTO	10/03	31.12.03	DOM RECOLETA	
4	PERMISO DE EDIFICACION	473/05	11.08.05	DOM RECOLETA	
	MODIFICACION DE PERMISO	71/07	05.03.07	DOM RECOLETA	
		210/08	07.08.08	DOM RECOLETA	
		281/08	21.11.08	DOM RECOLETA	
	CERT URB GARANTIZADA O ACTA RECEP. URB				
6	LIBRO DE OBRAS	S/N	09.01.09	ARQUITECTOS	
7	INFORME DEL REVISOR INDEPENDIENTE	2274/09	27.02.09	REVISOR INDEPENDIENTE	
8	INFORME DE LA INSPECCION TECNICA				
9	GARANTIAS				
10	OTROS				
	<b>MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD</b>	S/N	Ene-09	CONSTRUCTOR	
	<b>INFORME ART. 144° L.G.U Y C.</b>	S/N	06.01.09	ARQUITECTOS	
	CERTS. DE INSTALACIONES Y OTROS	NUMERO	FECHA	ENTIDAD EMISORA O VISADORA	
11	ESTADO DE PAVIMENTOS	163	18.03.09	SERVIU METROPOLITANO	
12	INSTALACION DE ALCANTARILLADO	6931	13.01.09	AGUAS ANDINAS	
13	EVACUACION DE AGUAS LLUVIA	6931	13.01.09	AGUAS ANDINAS	
14	INSTALACION DE AGUA POTABLE	6931	13.01.09	AGUAS ANDINAS	
15	INSTALACION ELECTRICA INTERIOR	TE 1	230981	22.12.08	SEC
16	INSTALACION DE GAS	TC 6	239281	07.01.09	SEC
17	INSTALACION DE ASCENSORES	TE 1	238914	07.01.09	SEC
18	INSTALACION DE CALEFACCION	TE 5	227699	12.12.08	SEC
19	TRATAMIENTO DE BASURAS	54830	11.12.08	SEREMI METROPOLITANA SALUD	
20	OTROS CALDERA CALEFACCION	17523	16.12.08	SEREMI METROPOLITANA SALUD	
	INSTALACION ASCENSORES	CA . 2934	09.12.08	OTIS	
	ENSAYO HORMOGONES	VARIOS	VARIOS	IDIEM	
	PROTECCION CONTRA INCENDIO	1593	12.01.09	ASES. EN SEGUR. Y PROTEC. LTDA.	
	PRESURIZACION CAJA ESCALERA	S/N	07.01.09	BUDNIK Y LAISSE LTDA.	
	LUCES DE SEGURIDAD	09.02.0390	27.11.08	AERONAUTICA CIVIL	

1.2.- INFORMES DE INSPECCION DE OBRAS

	INFORME	DE FECHA	RES. DOM	DE FECHA	INFORME	DE FECHA	RES. DOM	DE FECHA
21	VISITA	29.01.09	1820/192/09	02.03.09				

Cristina Ponce U.  
 x [Signature]

## 2 - EL DIRECTOR DE OBRAS CERTIFICA

22	2.1.- QUE LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE EDIFICACION UBICADA EN		
23	<b>AV. PERU N° 981</b>	ROL S.I.I. N°	<b>1376 - 05 Y 06</b>
24	DE PROPIEDAD DE <b>INVERSIONES FUTURO LIMITADA</b>		
25	RUT N° <b>70.907.570-1</b>	DOMICILIADO EN	<b>AV. LIBER. BERNARDO O'HIGGINS N° 967 Piso 12</b>
26	REPRESENTANTE LEGAL <b>ESTRELLA NAHMIA BETSAEL</b>		
27	RUT N° <b>4.960.200-7</b>	DOMICILIADO EN	<b>AV. LIBERTADORES BERNARDO O'HIGGINS N° 967 Piso 12</b>
28	PROPIEDAD INSCRITA A FOJAS: <b>8997 - 6247</b>	N°	<b>1908 - 5069</b> AÑO <b>2003</b>
29	DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE <b>SANTIAGO</b>		
30	CUMPLE CON ANTECEDENTES EXIGIDOS EN EL CAP. 2 DEL TITULO 5° DE LA O.G.U.C.		
31	POR LO QUE HA SIDO RECIBIDA CONFORME SEGUN ACTA DE RECEPCION N°		<b>56/09</b>
32	DE FECHA <b>09.01.09</b>		
	2.2.- LA OBRA RECEPCIONADA CORRESPONDE EN TODO A L PROYECTO APROBADO		
33	2.3.- LA SUPERFICIE EDIFICADA RECEPCIONADA ES DE	<b>12.651,46</b>	M2
34	2.4.- ESTA OBRA SE RECEPCIONA ACOGIDA A LEY (es)	<b>19.537 y D.F.L N° 2/59</b>	
	LOS PROFESIONALES RESPONSABLES QUE HAN PARTICIPADO EN LA EJECUCIÓN DE ESTA OBRA SON LOS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN :		
35	ARQUITECTO PROYECTISTA	<b>CRISTIAN PEREZ VILLARROEL</b>	RUT.: <b>9.021.305-K</b>
		<b>FERNANDO PEREZ VILLARROEL</b>	<b>9.057.837-2</b>
36	CALCULISTA	<b>PILAR MENENDEZ G.</b>	RUT.: <b>9.766.011-3</b>
37	SUPERVISOR	-----	RUT.: -----
38	REVISOR INDEPENDIENTE	<b>RICARDO KLEIN GUIÑERMANN</b>	ROL.: <b>9.027.778-8</b>
39	CONSTRUCTOR	<b>RENZO CANESSA MARTINEZ</b>	RUT.: <b>9.152.998-3</b>
40	INSPECTOR TÉCNICO	-----	RUT.: -----
	REVISOR CALCULO ESTRUCTURAL	-----	RUT.: -----
41	<b>NOTA:</b>		
	<b>- SE RECEPCIONA EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS DE 21 PISOS + 2 SUBTERRANEOS QUE COMPRENDE:</b>		
	<b>- 141 DEPARTAMENTOS.</b>		
	<b>- 142 BODEGAS.</b>		
	<b>- 96 ESTACIONAMIENTOS (3 DE VISITAS).</b>		
40,1			
42	PAGO DE DERECHOS <b>18.807.-</b>	ORDEN DE INGRESO	<b>712673</b> FECHA <b>09.01.09</b>



**RODRIGO BARROS McINTOSH**  
**ARQUITECTO**  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION



**CARLOS REYES VILLALOBOS**  
**ARQUITECTO**

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES