

# CERTIFICADO DE RECEPCION DE OBRAS EDIFICACION



**RECEPCIÓN DEFINITIVA**  
**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RECOLETA**  
**DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

PARCIAL  TOTAL

	NUMERO R.F.	FECHA
1	27	10 MAR. 2009
	SOLICITUD N°	FECHA
2	62/09	09.01.09

1.- VISTOS LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

1.1.- CERTIFICADOS, PERMISOS Y RECEPCIONES

	DOCUMENTO	NUMERO	FECHA	ENTIDAD EMISORA O VISADORA
3	CERT. APROBACION ANTEPROYECTO			
4	MODIFICACION DE PERMISO			
	PERMISO DE EDIFICACION	154	26.05.08	DOM RECOLETA
5	CERT. URB. GARANTIZADA O ACTA RECEP. URB.			
6	LIBRO DE OBRAS			
7	INFORME DEL REVISOR INDEPENDIENTE			
8	INFORME DE LA INSPECCION TECNICA			
9	GARANTIAS			
10	OTROS			
	<b>ESCRITURA PUBLICA</b>	1468	01.08.08	28° NOTARIA
	CERTS. DE INSTALACIONES Y OTROS	NUMERO	FECHA	ENTIDAD EMISORA O VISADORA
11	ESTADO DE PAVIMENTOS			
12	INSTALACION DE ALCANTARILLADO	D-2008-5989	29.12.08	AGUAS ANDINAS
13	EVACUACION DE AGUAS LLUVIA			
14	INSTALACION DE AGUA POTABLE	D-2008-5988	29.12.08	AGUAS ANDINAS
15	INSTALACION ELECTRICA INTERIOR	TE-1 209164	21.10.08	S.E.C.
16	INSTALACION DE GAS			
17	INSTALACION DE ASCENSORES			
18	INSTALACION DE CALEFACCION			
19	TRATAMIENTO DE BASURAS			
20	OTROS			
	<b>CERTIFICADO CALIFICACION</b>	10863	27.09.06	SEREMI SALUD R.M.
	<b>CERTIFICADO TECNICO</b>	3582	23.06.08	CHILCORROFIN
	<b>MEDIDAS DE CONTROL Y GESTION</b>	S/N°	09.01.09	ARQUITECTO

1.2.- INFORMES DE INSPECCION DE OBRAS

	INFORME	DE FECHA	RES. DOM	DE FECHA	INFORME	DE FECHA	RES. DOM	DE FECHA
21	<b>ORD. N°1820/113</b>	<b>03.02.09</b>						

\* Recibo de Recepción de Obra  
 3895689-6  
 Sgo, 11 de Marzo 2009

2.- EL DIRECTOR DE OBRAS CERTIFICA

22	2.1.- QUE LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE EDIFICACION UBICADA EN		
23	<b>AV. ARZOBISPO VALDIVIESO N° 0360</b>	ROL S.I.I. N°	<b>2678-029</b>
24	DE PROPIEDAD DE	<b>FRANCISCO OCHAGAVIA FUENTES</b>	
25	RUT N° <b>7.011.363-7</b>	DOMICILIADO EN	<b>AV. ARZOBISPO VALDIESO N° 0360</b>
26	REPRESENTANTE LEGAL	-----	
27	RUT N° -----	DOMICILIADO EN	-----
28	PROPIEDAD INSCRITA A FOJAS	<b>17.849</b>	<b>N° 18.614</b> <b>AÑO 2005</b>
29	DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE SANTIAGO		
30	CUMPLE CON ANTECEDENTES EXIGIDOS EN EL CAP. 2 DEL TITULO 5° DE LA O.G.U.C.		
31	POR LO QUE HA SIDO	RECIBIDA CONFORME SEGUN ACTA DE RECEPCION N°	<b>62/09</b>
32	DE FECHA	<b>09.01.09</b>	
	2.2.- LA OBRA RECEPCIONADA CORRESPONDE EN TODO A L PROYECTO APROBADO		
33	2.3.- LA SUPERFICIE EDIFICADA RECEPCIONADA ES D	<b>378,44 M2</b>	
34	2.4.- ESTA OBRA SE RECEPCIONA ACOGIDA A LEY (es	<b>L.G.U. y C.</b>	
	LOS PROFESIONALES RESPONSABLES QUE HAN PARTICIPADO EN LA EJECUCIÓN DE ESTA OBRA SON LOS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN :		
35	ARQUITECTO PROYECTISTA	<b>JUAN IGNACIO MUÑOZ OCHAGAVIA</b>	RUT.: <b>9.777.251-2</b>
36	CALCULISTA	<b>JUAN IGNACIO MUÑOZ OCHAGAVIA</b>	RUT.: <b>9.777.251-2</b>
37	SUPERVISOR	--	RUT.: --
38	REVISOR INDEPENDIENTE	--	ROL.: --
39	CONSTRUCTOR	<b>JUAN IGNACIO MUÑOZ OCHAGAVIA</b>	RUT.: <b>9.777.251-2</b>
40	INSPECTOR TÉCNICO	--	RUT.: --
41	NOTA:		
	- SE RECEPCIONA CONSTRUCCION DE 1 PISO ADCGADO EN SU DESLINDE ORIENTE Y PONIENTE (SE ADJUNTARON AUTORIZACIONES NOTARIALES DE VECINOS) CON DESTINO TALLER INOFENSIVO.		
	- LA PROPIEDAD QUEDA ACOGIDA EN P.E. N° 154/08 A LOS ARTICULOS:		
	• 124 POR UN PLAZO DE TRES AÑOS, ARTICULO 122 DE LA L.G.U. y C. y 2.1.28 DE LA O.G.U. y C.		
	ASIMILANDO LA ACTIVIDAD DE TALLER COMO EQUIPAMIENTO.		
40,1			
42	PAGO DE DERECHOS	<b>\$18.807.-</b>	ORDEN DE INGRESO <b>712704</b> FECHA <b>09.01.09</b>

  
**FLOR FORTES BASCUÑAN**  
 ARQUITECTO

DEPARTAMENTO DE EDIFICACION

  
 RBM/FFB/gfm.090309

  
**CARLOS REYES VILLALOBOS**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES