

# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DE OBRAS EDIFICACION



RECEPCIÓN DEFINITIVA  
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RECOLETA  
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PARCIAL

TOTAL

	NUMERO R.F.	FECHA
1	85	30 JUN. 2006
	SOLICITUD N°	FECHA
2	675/08	04.03.08

1.- VISTOS LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

1.1.- CERTIFICADOS, PERMISOS Y RECEPCIONES

	DOCUMENTO	NUMERO	FECHA	ENTIDAD EMISORA O VISADORA
3	CERT. APROBACION ANTEPROYECTO	03	13.02.06	DOM RECOLETA
4	PERMISO DE EDIFICACION	363	08.09.06	DOM RECOLETA
	CERT. URB. GARANTIZADA O ACTA RECEP. URB.			
6	LIBRO DE OBRAS			
7	INFORME DEL REVISOR INDEPENDIENTE			
8	INFORME DE LA INSPECCION TECNICA			
9	GARANTIAS			
10	OTROS			
	RESOLUCIÓN FUSIÓN PREDIOS SECCIÓN 6ª	17	27.06.06	DOM RECOLETA
	CERTIFICADO ASIGNACIÓN ROLES	30	09.08.06	SII
	CERTS. DE INSTALACIONES Y OTROS	NUMERO	FECHA	ENTIDAD EMISORA O VISADORA
11	ESTADO DE PAVIMENTOS	316	18.06.08	SERVIU
12	INSTALACIÓN DE ALCANTARILLADO	D-2007-1982	14.01.08	AGUAS ANDINAS
13	EVACUACIÓN DE AGUAS LLUVIA			
14	INSTALACIÓN DE AGUA POTABLE	D-2007-1981	14.01.08	AGUAS ANDINAS
15	INSTALACIÓN ELÉCTRICA INTERIOR	TE 1 157740	09.11.07	SEC
16	INSTALACIÓN DE GAS	TE 6 167615	29.11.07	SEC
17	INSTALACIÓN DE ASCENSORES			
18	INSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN			
19	TRATAMIENTO DE BASURAS			
20	OTROS			
	CERTIFICADO CALEFACCIÓN	S/N	22.10.07	CLIMATERMIC
	CUMPLIMIENTO ART. 1.2.9 O.G.U y C.	S/N	04.03.08	ARQUITECTO

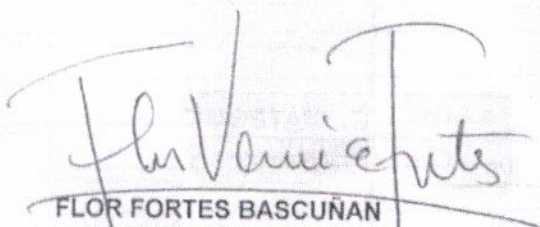
1.2.- INFORMES DE INSPECCIÓN DE OBRAS

INFORME	DE FECHA	RES. DOM	DE FECHA	INFORME	DE FECHA	RES. DOM	DE FECHA
ORD N°1820/361	08.04.06						
ORD N°1820/516	28.05.08						



2.- EL DIRECTOR DE OBRAS CERTIFICA

22	2.1.- QUE LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE EDIFICACION UBICADA EN			
23	AV. ZAPADORES N° 0517	ROL S.I.I. N°	6084-08	
24	DE PROPIEDAD DE INMOBILIARIA E INVERSIONES FUTALEUFU LTDA.			
25	RUT N° 76.472.170-5	DOMICILIADO	AV. ZAPADORES N° 0517	
26	REPRESENTANTE LEGAL JOSÉ PABLO JEFFS RIED			
27	RUT N° 5.220.417-8	DOMICILIADO EN	AV. ZAPADORES N° 0517	
28	PROPIEDAD INSCRITA A FOJAS 12395 /12194	N° 20108/19783	AÑO 2006	
29	DEL CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES DE SANTIAGO			
30	CUMPLE CON ANTECEDENTES EXIGIDOS EN EL CAP. 2 DEL TITULO 5° DE LA O.G.U.C.			
31	POR LO QUE HA SIDO RECIBIDA CONFORME SEGÚN ACTA DE RECEPCIÓN N°			675/08
32	DE FECHA 04.03.08			
	2.2.- LA OBRA RECEPCIONADA CORRESPONDE EN TODO A L PROYECTO APROBADO			
33	2.3.- LA SUPERFICIE EDIFICADA RECEPCIONADA ES DI 650, 57 m²			
34	2.4.- ESTA OBRA SE RECEPCIONA ACOGIDA A LEY (es) L.G.U. y C.			
	LOS PROFESIONALES RESPONSABLES QUE HAN PARTICIPADO EN LA EJECUCIÓN DE ESTA OBRA SON LOS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN :			
35	ARQUITECTO PROYECTISTA	JOSÉ PABLO JEFFS RIED	RUT.:	5.220.417-8
36	CALCULISTA	JOSÉ PABLO JEFFS RIED	RUT.:	5.220.417-8
37	SUPERVISOR		RUT.:	
38	REVISOR INDEPENDIENTE		ROL.:	
39	CONSTRUCTOR	JOSÉ PABLO JEFFS RIED	RUT.:	5.220.417-8
40	INSPECTOR TÉCNICO		RUT.:	
41	NOTA:			
	- SE RECEPCIONA CONSTRUCCIÓN DE DOS Y TRES PISOS AISLADA, CON DESTINO MOTEL.			
	- EN LA PRESENTE RECEPCIÓN SE MODIFICA PERMISO DE EDIFICACION N° 363/06, MODIFICANDO OBRAS MENORES INTERIORES Y MATERIALIDAD DE FACHADAS, QUEDANDO GRAFICADO EN LAMINAS N° A2/06 Y A5/06.			
42	PAGO DE DERECHOS	\$17.335	ORDEN DE INGRESO	682993
			FECHA	04.03.08

  
**FLOR FORTES BASCUÑAN**  
 ARQUITECTO REVISOR  
 DEPARTAMENTO DE EDIFICACION

  
**CARLOS REYES VILLALOBOS**  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

RBM/ffb.26.06.08

+ JOSE PABLO JEFFS  
