

CERTIFICADO DE RECEPCION DE OBRAS EDIFICACION



**RECEPCION DEFINITIVA
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RECOLETA**

DIRECCION DE OBRAS

PARCIAL TOTAL

1	NUMERO R.F. 59	FECHA 05 JUN. 2007
2	SOLICITUD N° 2723	FECHA 31.10.06

1.- VISTOS LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

1.1.- CERTIFICADOS, PERMISOS Y RECEPCIONES

DOCUMENTO	NUMERO	FECHA	ENTIDAD EMISORA O VISADORA	
3	CERT. APROBACION ANTEPROYECTO			
4	PERMISO DE EDIFICACION	102/95	05.07.95	DOM RECOLETA
		382/06	22.09.06	DOM RECOLETA
5	CERT. URB. GARANTIZADA O ACTA RECEP. URB.			
6	LIBRO DE OBRAS			
7	INFORME DEL REVISOR INDEPENDIENTE			
8	INFORME DE LA INSPECCION TECNICA			
9	GARANTIAS			
10	OTROS DECLARACION JURADA CESION TERRENO	S/N	25.08.06	PROPIETARIO
	CERTIFICADO DE REGULARIZACION	1908/87	30.12.87	DOM SANTIAGO
	LEY 18.591			
	CONTRATO ESTACIONAMIENTO(2)	S/N	18.05.06	PROPIETARIO
	CERTS. DE INSTALACIONES Y OTROS	NUMERO	FECHA	ENTIDAD EMISORA O VISADORA
11	ESTADO DE PAVIMENTOS	562/06	18.10.06	SERVIU
12	INSTALACION DE ALCANTARILLADO	D-2006-8103	15.01.07	AGUAS ANDINAS
13	EVACUACION DE AGUAS LLUVIA	D-2006-8103	15.01.07	AGUAS ANDINAS
14	INSTALACION DE AGUA POTABLE	D-2006-8102	15.01.07	AGUAS ANDINAS
15	INSTALACION ELECTRICA INTERIOR	10324	29.08.06	SEC
16	INSTALACION DE GAS			
17	INSTALACION DE ASCENSORES			
18	INSTALACION DE CALEFACCION			
19	TRATAMIENTO DE BASURAS			
20	OTROS			
	CERTIFICADO CALIFICACION INOFENSIVA	816/07	18.01.07	SEREMI SALUD R.M.
	RES. SECCION 9ª	17/07	29.05.07	DOM RECOLETA

1.2.- INFORMES DE INSPECCION DE OBRAS

INFORME	DE FECHA	RES. DOM	DE FECHA	INFORME	DE FECHA	RES. DOM	DE FECHA
21	ORD. 1820/1961/06	21.11.06					
	ORD. 1820/ 563/07	16.03.07					
	ORD. 1820/ 222/07	18.01.07					

2.- EL DIRECTOR DE OBRAS CERTIFICA

22	2,1.- QUE LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE EDIFICACION UBICADA EN		
23	DARDIGNAC Nº 481 - 483	ROL S.I.I. Nº 269 - 007	
24	DE PROPIEDAD DE PABLO JADUE ERAZO		
25	RUT Nº 10.306.031-1	DOMICILIADO EN	DARDIGNAC Nº 481 - 483
26	REPRESENTANTE LEGAL --		
27	RUT Nº --	DOMICILIADO EN	--
28	PROPIEDAD INSCRITA A FOJAS 6966	Nº 9447	AÑO 1985
29	DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE SANTIAGO		
30	CUMPLE CON ANTECEDENTES EXIGIDOS EN EL CAP. 2 DEL TITULO 5º DE LA O.G.U.C.		
31	POR LO QUE HA SIDO RECIBIDA CONFORME SEGUN ACTA DE RECEPCION Nº 2723/06		
32	DE FECHA 31.10.06		
	2,2.- LA OBRA RECEPCIONADA CORRESPONDE EN TODO A L PROYECTO APROBADO		
33	2,3.- LA SUPERFICIE EDIFICADA RECEPCIONADA ES DE 319,68	M2	
34	2,4.- ESTA OBRA SE RECEPCIONA ACOGIDA A LEY (es) L.G.U. y C.		
	LOS PROFESIONALES RESPONSABLES QUE HAN PARTICIPADO EN LA EJECUCIÓN DE ESTA OBRA SON LOS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN :		
35	ARQUITECTO PROYECTISTA VICTOR MENESES DONOSO	RUT.: 11.348.532-9	
36	CALCULISTA VICTOR MENESES DONOSO	RUT.: 11.348.532-9	
37	SUPERVISOR --	RUT.: --	
38	REVISOR INDEPENDIENTE --	ROL.: --	
39	CONSTRUCTOR VICTOR MENESES DONOSO	RUT.: 11.348.532-9	
40	INSPECTOR TÉCNICO	RUT.: --	
41	Nota: - SE RECEPCIONA CONSTRUCCION DE 3 PISOS ADOSADO EN DESLINDES ORIENTE Y PONIENTE, CON DESTINO COMERCIO - BODEGAS.		
	- SE ADJUNTA CONTRATO DE ESTACIONAMIENTOS (2) EN LA PROPIEDAD RIO DE JANEIRO Nº456.		
	- SE ADJUNTA DECLARACION JURADA DE PROPIETARIO POR CESION DE TERRENO CON FECHA		
40,1	25.08.06.		
	- EXISTEN CONTRUCCIONES ANTIGUAS INUTILIZABLES, LAS CUALES DEBEN SER DEMOLIDAS EN UN PLAZO DE 2 AÑOS DESDE EL 22.09.06 (RES. SECCION 9ª Nº 17/07),		
42	PAGO DE DERECHOS \$ 16.152.-	ORDEN DE INGRESO 0571135	FECHA 31.10.06

Flor Fortes Bascuñan
FLOR FORTES BASCUÑAN
 ARQUITECTO

DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NHC/FFB/gfm.010607

MUNICIPALIDAD DE RECOLE
 DIRECTOR
CARLOS REYES VILLALBOS
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

Pablo Jadue E.