

CERTIFICADO DE RECEPCION DE OBRAS EDIFICACION



RECEPCIÓN DEFINITIVA
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RECOLETA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PARCIAL

TOTAL

NUMERO R.F.		FECHA
1	135	14 DIC. 2007
SOLICITUD N°		FECHA
2	2668/07	02.11.07

1.- VISTOS LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

1.1.- CERTIFICADOS, PERMISOS Y RECEPCIONES

	DOCUMENTO	NUMERO	FECHA	ENTIDAD EMISORA O VISADORA	
3	CERT. APROBACION ANTEPROYECTO	08/04	25.11.04	DOM RECOLETA	
4	PERMISO DE EDIFICACION	13/06	13.01.06	DOM RECOLETA	
	MODIFICACION DE PROYECTO N°	251/07	12.10.07	DOM RECOLETA	
5	CERT. URB. GARANTIZADA O ACTA RECEP. URB.				
6	LIBRO DE OBRAS	S/N°	02.11.07	CARLOS MARDONES S.	
7	INFCRME DEL REVISOR INDEPENDIENTE				
8	INFCRME DE LA INSPECCION TECNICA				
9	GARANTIAS				
10	OTROS				
	INFORME MEDIDAS DE GESTION	S/N°	04.12.07	GUILLERMO CORTES M.	
	INFORME MEDIDAS DE CALIDAD	S/N°	04.12.07	GUILLERMO CORTES M.	
	CERTIFICADO CORRECTA EJECUCION	S/N°	04.12.07	CARLOS MARDONES S.	
	CEFTS. DE INSTALACIONES Y OTROS	NUMERO	FECHA	ENTIDAD EMISORA O VISADORA	
11	ESTADO DE PAVIMENTOS	796	28.11.07	SERVIU METROPOLITANO	
12	INSTALACION DE ALCANTARILLADO	D-2006-8309	02.10.07	AGUAS ANDINAS	
13	EVACUACION DE AGUAS LLUVIA	796	28.11.07	SERVIU METROPOLITANO	
14	INSTALACION DE AGUA POTABLE	D-2006-8308	02.10.07	AGUAS ANDINAS	
15	INSTALACION ELECTRICA INTERIOR	TE-1	87158	08.10.07	S.E.C.
16	INSTALACION DE GAS	TC-6	84283	26.09.07	SEC
17	INSTALACION DE ASCENSORES	S/N°	10.10.07	ALPHA ASCENSORES LTDA.	
18	INSTALACION DE CALEFACCION				
19	TRATAMIENTO DE BASURAS	63974	05.11.07	SERE MI MET. SALUD	
20	OTROS				
	CUMPLIMIENTO ART. 1.2.9 O.G.U. y C.	88708	24.10.07	ARQUITECTO	
	ENSAYE DE HORMIGONES	VARIOS	VARIOS	DICTUC	
	CERTIFICADO ALTURA Y LUCES OBSTACULO	154	23.05.07	DGAC	

1.2.- INFORMES DE INSPECCION DE OBRAS

	INFCRME	DE FECHA	RES. DOM	DE FECHA	INFORME	DE FECHA	RES. DOM	DE FECHA
21	VISITA	16.11.07						
	ORD. N°1820/1754	26.11.07						

2.- EL DIRECTOR DE OBRAS CERTIFICA

22	2,1.- QUE LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE EDIFICACION UBICADA EN		
23	SANTOS DUMONT N° 191	ROL S.I.I. N°	1276-24/25/23/01/02/10
24	DE PROPIEDAD DE INMOBILIARIA PARQUE BELLAVISTA S.A.		
25	RUT N° 99.598.030-2	DOMICILIADO EN	AV. SANTA MARIA 2020-PROVIDENCIA
26	REPRESENTANTE LEGAL JUAN PABLO MONGE ZEGERS		
27	RUT N° 8.953.230-2	DOMICILIADO EN	AV. SANTA MARIA 2020-PROVIDENCIA
28	PROPIEDAD INSCRITA A FOJAS VARIAS SEGÚN PERMISO N°13/06 N° -- AÑO --		
29	DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE SANTIAGO		
30	CUMPLE CON ANTECEDENTES EXIGIDOS EN EL CAP. 2 DEL TITULO 5° DE LA O.G.U.C.		
31	POR LO QUE HA SIDO RECIBIDA CONFORME SEGUN ACTA DE RECEPCION N°		2668/07
32	DE FECHA 02.11.07		
	2,2.- LA OBRA RECEPCIONADA CORRESPONDE EN TODO A L PROYECTO APROBADO		
33	2,3.- LA SUPERFICIE EDIFICADA RECEPCIONADA ES D 16.168,40 M2		
34	2,4.- ESTA OBRA SE RECEPCIONA ACOGIDA A LEY (es D.F.L. N° 2/59 Y LEY N° 19.537		
	LOS PROFESIONALES RESPONSABLES QUE HAN PARTICIPADO EN LA EJECUCIÓN DE ESTA OBRA SON LOS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN :		
35	ARQUITECTO PROYECTISTA	CARLOS MARDONES S.	RUT.: 5.578.925-8
36	CALCULISTA	---	RUT.: --
37	SUPERVISOR	---	RUT.: ---
38	REVISOR INDEPENDIENTE	HUMBERTO LAGOS MORALES	ROL.: 8.091.407-5
39	CONSTRUCTOR	GUILLERMO CORTES W.	RUT.: 6.787.335-5
40	INSPECTOR TÉCNICO		RUT.:
41	NCTA:		
	- SE RECEPCIONA EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS DE 21 PISOS, MAS 1 PISO MECANICO Y 3 SUBTERRANEOS .		
	- EL EDIFICIO CUENTA CON: - 155 DEPARTAMENTOS		
	- 151 BODEGAS		
	- 127 ESTACIONAMIENTOS (4 MINUSVALIDOS)		
	- CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE N° 998/07 DEL 24.10.07 DE HUMBERTO LAGOS MORALES, INSCFITO EN 1a CATEGORIA CON EL REGISTRO 05-05.		
42	PAGO DE DERECHOS \$ 17.060.-	ORDEN DE INGRESO	653860 FECHA 02.11.07


RODRIGO BARROS MCINTOSH
 ARQUITECTO.
 JEFE DEPTO. DE EDIFICACION


~~CARLOS REYES VILLALOBOS~~
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES:
Carlos Mauricio Peña
