

CERTIFICADO DE RECEPCION DE OBRAS EDIFICACION



**RECEPCION DEFINITIVA
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RECOLETA**

DIRECCION DE OBRAS

PARCIAL TOTAL

1	NUMERO R.B. 172	FECHA 31 OCT 2006
2	SOLICITUD N° 2550-05	FECHA 29.11.05

1.- VISTOS LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

1.1.- CERTIFICADOS, PERMISOS Y RECEPCIONES

N°	DOCUMENTO	NUMERO	FECHA	ENTIDAD EMISORA O VISADORA
3	CERT. APROBACION ANTEPROYECTO			
4	PERMISO DE EDIFICACION	4.1 829-02	29.07.02	DOM RECOLETA
		4.2 660-05	12.10.05	DOM RECOLETA
5	CERT. URB. GARANTIZADA O ACTA RECEP. URB.			
6	LIBRO DE OBRAS			
7	INFORME DEL REVISOR INDEPENDIENTE			
8	INFORME DE LA INSPECCION TECNICA			
9	GARANTIAS			
10	OTROS ACTA CAMBIO PROFESIONAL	2550-05	29.11.05	PROPIETARIO
	ART. 124 (L.G.U. y C.)	660-05	12.10.05	DOM RECOLETA
	CERTS: DE INSTALACIONES Y OTROS	NUMERO	FECHA	ENTIDAD EMISORA O VISADORA
11	ESTADO DE PAVIMENTOS	57546	09.11.04	SERVIU
12	INSTALACION DE ALCANTARILLADO	D-04-8312	09.02.05	AGUAS ANDINAS
13	EVACUACION DE AGUAS LLUVIA	D-04-8312	09.02.05	AGUAS ANDINAS
14	INSTALACION DE AGUA POTABLE	D-04-8311	09.02.05	AGUAS ANDINAS
15	INSTALACION ELECTRICA INTERIOR	24009	03.12.04	SEC
16	INSTALACION DE GAS			
17	INSTALACION DE ASCENSORES			
18	INSTALACION DE CALEFACCION			
19	TRATAMIENTO DE BASURAS			
20	OTROS			
	CERT. CALIFICACION (INOFENSIVO)	11.940	19.10.06	SEREMI SALUD R.M.

1.2.- INFORMES DE INSPECCION DE OBRAS

N°	INFORME	DE FECHA	RES. DOM	DE FECHA	INFORME	DE FECHA	RES. DOM	DE FECHA
21	1820/891/06	31.01.06						
	1820/851/06	05.05.06						

2.- EL DIRECTOR DE OBRAS CERTIFICA

22	2.1.- QUE LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE EDIFICACION UBICADA EN		
23	URRUTIA Nº 536	ROL S.I.I. Nº 1468 - 38	
24	DE PROPIEDAD DE	JOSE MIGUEL ZAROR THUMALA	
25	RUT Nº 4.437.665-2	DOMICILIADO EN	URRUTIA Nº 520
26	REPRESENTANTE LEGAL		
27	RUT Nº	DOMICILIADO EN	
28	PROPIEDAD INSCRITA A FOJAS 48.203	Nº 37.642	AÑO 1993
29	DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE SANTIAGO		
30	CUMPLE CON ANTECEDENTES EXIGIDOS EN EL CAP. 2 DEL TITULO 5º DE LA O.G.U.C.		
31	POR LO QUE HA SIDO RECIBIDA CONFORME SEGUN ACTA DE RECEPCION Nº 02550		
32	DE FECHA 29.11.05		
	2.2.- LA OBRA RECEPCIONADA CORRESPONDE EN TODO A L PROYECTO APROBADO		
33	2.3.- LA SUPERFICIE EDIFICADA RECEPCIONADA ES DE 452,02	M2	
34	2.4.- ESTA OBRA SE RECEPCIONA ACOGIDA A LEY (es) L.G.U. y C.		
	LOS PROFESIONALES RESPONSABLES QUE HAN PARTICIPADO EN LA EJECUCIÓN DE ESTA OBRA SON LOS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN :		
35	ARQUITECTO PROYECTISTA	VICTOR HUGO KUNCAR SIADE	RUT.: 12.327.895-K
36	CALCULISTA	VICTOR HUGO KUNCAR SIADE	RUT.: 12.327.895-K
37	SUPERVISOR	CARLOS PICHARA ABUDADBA	RUT.: 5.274.105-K
38	REVISOR INDEPENDIENTE	--	ROL.: --
39	CONSTRUCTOR	CARLOS PICHARA ABUDADBA	RUT.: 5.274.105-K
40	INSPECTOR TÉCNICO		RUT.:
41	Nota: - SE RECEPCIONA CONSTRUCCION DE DOS PISOS ADOSADA EN SUS DESLINDES ORIENTE, PONIENTE Y SUR.		
	- SU DESTINO ES ELABORADORA DE PAN Y RELLENO DE PIZZAS.		
	- LA CONSTRUCCION ESTA ACOGIDA AL ARTICULO 124 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES. CON VENCIMIENTO EL 29.07.2008.		
40,1	- EL ORD. Nº 1900/3774/02 APRUEBA PROYECTO DE ESTACIONAMIENTO EN PLATABANDA DE CALLE URRUTIA Nº 520-536 POR D.T. y T.P. DE RECOLETA.		
42	PAGO DE DERECHOS \$15.707.-	ORDEN DE INGRESO 0481477	FECHA 28.11.05


RAUL PRADO DIAZ

ARQUITECTO
 DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN



CARLOS REYES VILLALOBOS

ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

Mousa Kishick

15321101-9

