



CERTIFICADO DE RECEPCION DE OBRAS EDIFICACION

RECEPCIÓN DEFINITIVA
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RECOLETA

PARCIAL

TOTAL

DIRECCION DE OBRAS

NUMERO R.F.		FECHA
1	11	26 ENE 2006
SOLICITUD N°		FECHA
2	970	19.05.05

1.- VISTOS LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

1.1.- CERTIFICADOS, PERMISOS Y RECEPCIONES

	DOCUMENTO	NUMERO	FECHA	ENTIDAD EMISORA O VISADORA
3	CERT. APROBACION ANTEPROYECTO			
4	PERMISO DE EDIFICACION	200/04	18.03.04	DOM RECOLETA
	ART. 124 (L.G.U. y C.)	200/04	18.03.04	DOM RECOLETA
5	CERT. URB. GARANTIZADA O ACTA RECEP. URB.			
6	LIBRO DE OBRAS			
7	INFORME DEL REVISOR INDEPENDIENTE			
8	INFORME DE LA INSPECCION TECNICA			
9	GARANTIAS			
10	OTROS			
	CERT. REGULARIZACION LEY 19.583	396/03	22.04.03	DOM RECOLETA
	CERTS. DE INSTALACIONES Y OTROS	NUMERO	FECHA	ENTIDAD EMISORA O VISADORA
11	ESTADO DE PAVIMENTOS			
12	INSTALACION DE ALCANTARILLADO			
13	EVACUACION DE AGUAS LLUVIA			
14	INSTALACION DE AGUA POTABLE			
15	INSTALACION ELECTRICA INTERIOR			
16	INSTALACION DE GAS			
17	INSTALACION DE ASCENSORES			
18	INSTALACION DE CALEFACCION			
19	TRATAMIENTO DE BASURAS			
20	OTROS			
	CERT. CALIFICACION	05579	10.07.01	SESMA (INOFENSIVA)
	INFORME TECNICO PROTECCION ESTRUCTURA	AT/812/05	21.12.05	SERWIN WILLIAMS CHILE S.A.

1.2.- INFORMES DE INSPECCION DE OBRAS

	INFORME	DE FECHA	RES. DOM	DE FECHA	INFORME	DE FECHA	RES. DOM	DE FECHA
21	1820/1168	08.06.04						
	1820/1900	12.08.05						
	1820/2169	21.11.05						

2.- EL DIRECTOR DE OBRAS CERTIFICA

22	2.1.- QUE LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE EDIFICACION UBICADA EN				
23	VICTOR CUCCUINI Nº 353		ROL S.I.I. Nº 3548 - 007.		
24	DE PROPIEDAD DE HERNAN ALFONSO RODRIGUEZ PEROT				
25	RUT Nº	8.824.211-4	DOMICILIADO EN	AV. EL PÉRAL Nº 01323.	
26	REPRESENTANTE LEGAL				
27	RUT Nº	DOMICILIADO EN			
28	PROPIEDAD INSCRITA A FOJAS	3090	Nº	3697	AÑO 1999
29	DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE SANTIAGO				
30	CUMPLE CON ANTECEDENTES EXIGIDOS EN EL CAP. 2 DEL TITULO 5º DE LA O.G.U.C.				
31	POR LO QUE HA SIDO RECIBIDA CONFORME SEGUN ACTA DE RECEPCION Nº				970
32	DE FECHA 19.05.05.				
	2.2.- LA OBRA RECEPCIONADA CORRESPONDE EN TODO A L PROYECTO APROBADO				
33	2.3.- LA SUPERFICIE EDIFICADA RECEPCIONADA ES DE	264,03		M2	
34	2.4.- ESTA OBRA SE RECEPCIONA ACOGIDA A LEY (es) L.G.U. Y C.				
	LOS PROFESIONALES RESPONSABLES QUE HAN PARTICIPADO EN LA EJECUCIÓN DE ESTA OBRA SON LOS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN :				
35	ARQUITECTO PROYECTISTA	GUIDO NIETO CATALAN	RUT Nº	13.346.138-8	
36	CALCULISTA	NELSON SOTO NORAMBUENA	RUT Nº	6.444.644-4	
37	SUPERVISOR	GUIDO NIETO CATALAN	RUT Nº	13.346.138-8	
38	REVISOR INDEPENDIENTE				
39	CONSTRUCTOR	GUIDO NIETO CATALAN	RUT Nº	13.346.138-8	
40	INSPECTOR TÉCNICO				
41	Nota: - SE RECEPCIONA AMPLIACION DE CONSTRUCCION DE DOS PISOS, ADOSADO EN SUS DESLINDES ORIENTE Y PONIENTE.				
	- EL DESTINO ES TALLER DE REPARACION DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO.				
	- EL PERMISO DE EDIFICACION ESTA ACOGIDO AL ART. 124 DE LA LEY GENERAL DE				
40,1	URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, CON VENCIMIENTO EL 18.03.07.				
	- LOS ESTACIONAMIENTOS ESTAN RESUELTO EN LA PROPIEDAD (3 AUTOS MAS UNO DE CARGA Y DESCARGA).				
	- LA SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA ES DE 354, 63m2.				
42	PAGO DE DERECHOS \$15.169.-	ORDEN DE INGRESO	0438952	FECHA	19.05.05.



RAUL PRADO DIAZ

ARQUITECTO

DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

S M O
X VAN AÑO MOSCOSO