

PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2       MODIFICACION sin alterar estructura       ART. 6.2.9. O.G.U.C.



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**RECOLETA**

NUMERO DE PERMISO	54
FECHA	26 NOV 2014
ROL S.I.I	
571-010	

REGIÓN : METROPOLITANA

URBANO       RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 2296/14 de fecha 28.07.2014
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1426 de fecha 17.12.2013
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de MODIFICACION SIN ALTERAR LA ESTRUCTURA (especificar)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino EUSEBIO LILLO DEPTO 61 - TALLER COSTURA - 6° PISO  
N° 385 Lote N° \*\*\*\* manzana --- localidad o loteo \*\*\*\*  
URBANO sector \*\*\*\*  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba \*\*\*\* los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121 Y 122 DE LA L.G.U.C.  
ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcción

Plazos de la autorización especial: \*\*\*\*

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
INMOBILIARIA LA EPOCA LTDA.	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
****	****

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
****	****
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
RENE DE LA VEGA FUENTES	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
****	****
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
RENE DE LA VEGA FUENTES	

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
****	****	****	****

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1 %
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-)
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	(-)
TOTAL A PAGAR	22.259
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N° 20.025.430 FECHA 24/11/14
CONVENIO DE PAGO	N° FECHA

## NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)


1.- LA PROPIEDAD CUENTA CON PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 4586 DE FECHA 24.02.1981, PERMISO DE AMPLIACION N° 5547 DE FECHA 09.06.1985 Y RECEPCION FINAL N° 5256 DE FECHA 12.06.1987 OTORGADOS POR LA D.O.M. DE SANTIAGO CON UNA SUPERFICIE CONSTRUIDA DE 2979,72 m2, CON DESTINO COMERCIO Y TALLER TEXTIL.

1.- EL PRESENTE PERMISO AUTORIZA MODIFICACIONES INTERIORES EN 6° PISO, DEPTO. 61, REFERIDAS A LA HABILITACION DE COCINA, LA INSTALACION DE TABIQUES EN SERVICIOS HIGIENICOS, PAVIMENTOS CIELOS Y LAS INSTALACIONES SANITARIAS Y ELECTRICAS NECESARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE DICHAS DEPENDENCIAS. LA SUPERFICIE ES LA EXISTENTE, NO CONTEMPLA AMPLIACIONES NUEVAS, POR ENDE LA SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA SEGUIRA SIENDO 2979,72 M2 Y LA SUPERFICIE CONSTRUIDA DEL 6° PISO ES DE 244,10 M2.

3.- PERMANENTEMENTE DEBERÁ CUMPLIR CON:

A.- TÍTULO 4 CAPÍTULO 1 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES SOBRE LAS CONDICIONES MÍNIMAS DE HABITABILIDAD.

4.- SE ADJUNTA PRESUPUESTO GLOBAL DEL ARQUITECTO RENE DE LA VEGA FUENTES, POR UN MONTO DE \$1.483.930.-

  
APS/MEI/KGB/kgp\_06.11.2014



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
FIRMA Y TIMBRE

PAGADO