

PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2 MODIFICACION ART. 6.2.9. O.G.U.C.
sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
RECOLETA

NUMERO DE PERMISO	50
FECHA	19 NOV 2014
ROL S.I.I	474-053



REGION : METROPOLITANA

URBANO RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 2053/14 de fecha 02.07.2014
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 502 de fecha 25.04.2013.
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° --- de fecha --- (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de AMPLIACION MENOR A 100 M2 Y MODIFICACION SIN ALTERAR LA ESTRUCTURA

para el predio ubicado en calle/avenida/camino (especificar) LORETO
378 Lote N° **** manzana -- localidad o loteo ****
URBANO sector ****
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **** los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121 Y 122 DE LA L.G.U.C.

1, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcción

Plazos de la autorización especial : ****

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
RAFAEL VALDIVIESO EGUIGUREN			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
****	****		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
****	****		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
EDUARDO WIEGAND CRUZ			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
****	****		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
EDUARDO WIEGAND CRUZ			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
****	****	****	****

5.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1,50 %
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-)
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	(-)
TOTAL A PAGAR	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°
CONVENIO DE PAGO	N°
	FECHA
	FECHA

853468 856330.

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1.- LA PROPIEDAD CUENTA CON CERTIFICADO 1860/300/14 QUE ACREDITA EL PERMISO DE EDIFICACIÓN Y RECEPCION FINAL POR EDIFICACION CONSTRUIDA CON ANTERIORIDAD AL 14 DE FEBRERO DE 1929, OTORGADOS EL 16/09/2014 POR LA D.O.M. DE RECOLETA CON UNA SUPERFICIE CONSTRUIDA DE 319,87 m2, CON DESTINO VIVIENDA.
- 2.- EL PRESENTE PERMISO AUTORIZA MODIFICACIONES INTERIORES REFERIDAS A LA HABILITACION DE SERVICIOS HIGIENICOS, UN DORMITORIO Y UNA GATERA, LA INSTALACION DE TABIQUES, PAVIMENTOS, CIELOS; Y LAS INSTALACIONES SANITARIAS Y ELECTRICAS NECESARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE DICHAS DEPENDENCIAS. LA SUPERFICIE EXISTENTE MAS LA PROYECTADA SUMA UN TOTAL DE 327,49 M2 COMO SUPERFICIE CONSTRUIDA.
- 3.- PERMANENTEMENTE DEBERÁ CUMPLIR CON:
 - A.- TÍTULO 4 CAPÍTULO 1 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES SOBRE LAS CONDICIONES MÍNIMAS DE HABITABILIDAD.
- 4.- SE ADJUNTA PRESUPUESTO GLOBAL DEL ARQUITECTO EDUARDO WIEGAND CRUZ, POR UN MONTO DE \$13.391.016.-
- 5.- AL MOMENTO DE LA RECEPCION FINAL DEL PRESENTE P.O.M. DEBERA ADJUNTAR ESCRITURA PUBLICA DE RENUNCIA A MEJORAS POR ART. 121 Y 122. DE LA L.G.U.C.

APS/MEI/KGP/rgp_28.10.2014

ORIGINAL



ALFREDO PARRA SILVA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE