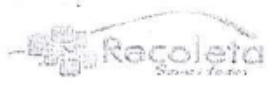


PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2 MODIFICACION sin alterar estructura ART. 6.2.9. O.G.U.C.



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
RECOLETA

REGIÓN : METROPOLITANA

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
44
FECHA
23 SEP 2014
ROL S.II
968-591

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 1080/14 de fecha 03.04.2014.
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 975 de fecha 11.10.2014.
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de MODIFICACIÓN SIN ALTERAR ESTRUCTURA
(especificar)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino AVENIDA RECOLETA
N° 877 - LOCAL 2 Lote N° **** manzana **** localidad o loteo ****
URBANO sector ****
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba ****
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Const

Plazos de la autorización especial : ****

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
INMOBILIARIA ALTO HIPODROMO S.A.			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
MARIA LUISA DE LA MAZA M-B			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
****	****		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
FELIPE ERRAZURIZ DOMINGUEZ			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
****	****		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
LUIS EDUARDO RODRIGUEZ P.			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
****	****	****	****

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	9.308.863
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				1 %	\$ 93.089
ARTÍCULO 133 L.G.U.C.				%	
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	\$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				(-)	\$
TOTAL A PAGAR				\$	93.089
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	24976066	FECHA	05/09/14	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1.- LA PROPIEDAD CUENTA CON PERMISO DE EDIFICACIÓN Y RECEPCION FINAL N°57 DE FECHA 18.12.2013 OTORGADOS POR LA D.O.M. DE RECOLETA CON UNA SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA DE 11387,96 m2 CON DESTINO 163 VIVIENDA - 2 LOCAL COMERCIAL.

2.- EL PRESENTE PERMISO AUTORIZA MODIFICACIONES INTERIORES REFERIDAS A LA HABILITACION DE UN LOCAL DE 78,84 M2 CONSTRUIDOS, CONSISTENTE EN LA INSTALACION DE TABIQUES, PAVIMENTOS Y CIELOS; CONSTRUCCION DE UN BAÑO Y LAS INSTALACIONES SANITARIAS Y ELECTRICAS NECESARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE UNA SALA DE EXPOSICION Y VENTA DE DEPARTAMENTOS DE LA INMOBILIARIA.

3.- PERMANENTEMENTE DEBERÁ CUMPLIR CON:

A.- TÍTULO 4 CAPÍTULO 1 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES SOBRE LAS CONDICIONES MÍNIMAS DE HABITABILIDAD.

B.- DECRETO SUPREMO 594/06 MINISTERIO DE SALUD.

4.- SE ADJUNTA PRESUPUESTO GLOBAL DE LA ARQUITECTO FELIPE ERRAZURIZ, POR UN MONTO DE \$9.308.863.-



ALFREDO PARRA SILVA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

[Handwritten signature]
APS/MEI/KGP/kgp_28.08.2014

PAGADO