

7.2.- SUPERFICIES

	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL (m2)
S. EDIFICADA BAJO TERRENO			
S. EDIFICADA SOBRE TERRENO	219,21		
S. EDIFICADA TOTAL	219,21		
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)		219,21	

	PERMITIDO	PROYECTADO		PERMITIDO	PROYECTADO
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	3,5	ACOG ART 122	COEFICIENTE DE OCUPACION DE SUELO	0,8%	ACOG. ART 122
COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUPERIORES	CONT-PAREAD	ACOG ART 122	DENSIDAD	1600Hab/Ha	ACOG. ART 122
ALTURA MAXIMA EN METROS o pisos	14M.	ACOG ART 122	ADOSAMIENTO	2.6.2 OGUC	ACOG. ART 122
RASANTES	2.6.3OGUC	ACOG ART 122	ANTEJARDIN	---	---
DISTANCIAMIENTOS	2.6.3 OGUC	ACOG ART 122			

ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS	ESTACIONAMIENTOS PROYECTO
-----------------------------	---------------------------

DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO

<input type="checkbox"/> D.F.L.-N°2 de 1959	<input type="checkbox"/> Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria (posterior al otorgamiento del permiso)	<input type="checkbox"/> Proyección Sombras Art. 2.6.11. OGUC	<input type="checkbox"/> Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC
<input type="checkbox"/> Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC	<input type="checkbox"/> Beneficio de fusión Art. 63 LGUC	<input type="checkbox"/> Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC	<input type="checkbox"/> OTROS (especificar)

AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC

<input type="checkbox"/> Art. 121	<input checked="" type="checkbox"/> Art.122	<input type="checkbox"/> Art.123	<input type="checkbox"/> Art.124	<input type="checkbox"/> Otro (especificar)
-----------------------------------	---------------------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------------------

EDIFICIOS DE USO PUBLICO	<input type="checkbox"/> TODO	<input type="checkbox"/> PARTE	<input checked="" type="checkbox"/> NO
CUENTA CON ANTEPROYECTO APROBADO	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	Res. N°
			Fecha

7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO

VIVIENDAS	---	OFICINAS	---
LOCALES COMERCIALES	1	ESTACIONAMIENTOS	---
OTROS (ESPECIFICAR):			

7.5.- PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN	CLASIFICACIÓN		m2	
	C-3			219,21
	\$	151855		
PRESUPUESTO	\$			33.288.135
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES	% \$			499.322
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS	(-) \$			
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	% \$			499.322
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-) \$			
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-) \$	
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-) \$	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA:	(-) \$	
TOTAL A PAGAR 1,5%	\$			499.322
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	27847137	FECHA	27/02/2014
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

1.-LA PROPIEDAD SE ENCUENTRA EN SU TOTALIDAD AFECTA A DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA EN 11M. POR ENSANCHE DE CALLE LORETO. DICHO GRAVAMEN AFECTA A LA TOTALIDAD DE LA PROPIEDAD.
2.-PRESENTA RENUNCIA A INDEMNIZACIÓN, NOTARIA MARIA GLORIA ACHARAN TOLEDO, REPERTORIO N°69477. DE FECHA 23.10.2013. INSCRITO EN C.B.R.S. EN EL LIBRO DE REPERTORIO BAJO N° 122205 DEL AÑO 2013.

PAGADO



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

APS/MEI/mico 24.02.2014

20479
723642