

ORDENA INHABILIDAD DE PROPIEDAD UBICADA EN  
ARZOBISPO VALDIVIESO N° 0364

DECRETO EXENTO N°

2255

1 JUN 2014

RECOLETA, 11 JUN 2014

OF. PARTES D.O.M.

**VISTOS:**

1°.- El Ordinario N° 30-328 de fecha 09 de Mayo del 2014, de la Dirección de Obras Municipales, con V°B° del Sr. Alcalde, en donde se solicita la inhabilidad, ya que dicha propiedad no cumple lo exigido en la Ley de Urbanismo y Construcciones y su Reglamento, por parte del propietario del predio ubicado en Arzobispo Valdivieso N° 0364.

2°.- Lo dispuesto en los siguientes Artículos de la Ley General de Urbanismo y Construcciones:

**Artículo 116:** La construcción, reconstrucción, reparación, alteración, ampliación y demolición de edificios y obras de urbanización de cualquier naturaleza, sean urbanas o rurales, requerirán permiso de la Dirección de Obras Municipales, a petición del propietario, con las excepciones que señale la Ordenanza General.

**Artículo 145:** Ninguna obra podrá ser habitada o destinada a uso alguno antes de su Recepción Definitiva, Parcial o Total.

3°.- El Informe Técnico de Inspección de fecha 28/04/2014.

4°.- La Resolución N° 1237 de fecha 05/05/2014 que asigna Calidad Inspectiva al funcionario Pablo Raúl Vásquez Moraga, Profesional Grado 9°.

**TENIENDO PRESENTE:**

Las atribuciones que me confiere la Ley N°18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades, la Ley General de Urbanismo y Construcciones y su respectivo reglamento.

**DECRETO:**

- 1.- **INHABILÍTESE**, hasta que obtenga el Permiso de Edificación y la Recepción Final, el inmueble ubicado en calle Arzobispo Valdivieso N° 0364.
- 2.- **DESALÓJESE** la propiedad afecta, de sus habitantes por la inhabilidad.
- 3.- **OFÍCIESE**, a la unidad de Carabineros más cercana, a fin de que se requiera el auxilio de la fuerza pública, para lograr el desalojo y la inhabilidad de la propiedad. La Dirección de Obras Municipales será la unidad encargada de notificar al propietario, el contenido del presente decreto y de verificar el cumplimiento de lo ordenado.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE y TRANSCRÍBASE**, hecho, **ARCHÍVESE**.

**FDO. DANIEL JADUE JADUE, ALCALDE; HORACIO NOVOA MEDINA, SECRETARIO MUNICIPAL.**

**LO QUE TRANSCRIBO A UD. CONFORME A SU ORIGINAL.**

DJJ/HNM/APS/LEZ/PVM/pvm220514

TRANSCRITO A:  
SEC. MUNICIPAL  
ADM. MUNICIPAL  
CONTROL  
OBRAS  
DIDECO  
JURIDICO  
INTERESADO  
DAC



**HORACIO NOVOA MEDINA**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

