

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

RECOLETA

REGIÓN : METROPOLITANA

URBANO RURAL

N° DE CERTIFICADO
67
Fecha de Aprobación
25 NOV 2014
ROL S.I.
5190-034

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° 2790/14 de fecha 15.09.2014
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ a fecha _____ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N°0909/13
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
TOTAL O PARCIAL

de la obra menor destinada a TALLER INOFENSIVO
ubicada en calle/avenida/camino BOMBERO RAMÓN CORNEJO NUÑEZ EX LOS MOLLES N° 0888 -0890
QUINTAS RESIDENCIALES

Lote N° 278-280 manzana 9 localidad o loteo EL SALTO sector URBANO
(urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial _____

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
TALLER INOFENSIVO MANUFACTURA DE GOMAS LTDA.	-----		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
MARIO AUAD FACCUSE	-----		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.		
-----	-----		
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
RENE DE LA VEGA FUENTES	-----		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
-----	-----		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
-----	-----		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.		
-----	-----		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
-----	-----		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
-----	-----	-----	-----

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
107	03.10.2013	796,49	TALLER INOFENSIVO
RESOLUCIÓN N°		27	FECHA: 04.09.2014

(En caso de modificación de proyecto)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

- CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA INTERIOR TE1 N°803591 DE FECHA 15.09.2014.

- CERTIFICADO DE REPOSICIÓN DE LOS PAVIMENTOS MEDIANTE ORD N°2305 DE FECHA 17.04.2006 DEL MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO.

- OBRAS DE ORNATO EXISTENTES MEDIANTE CERTIFICADO DE PLANTACION N°12/14 DE FECHA 10.11.2014 POR LA DIRECCION DE MEDIOAMBIENTE (DIRECTOR FRANCISCO MOSCOSO GUERRERO).

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

- 1.- PROPIEDAD CUENTA CON RESOLUCIÓN DE FUSIÓN 9ª N°19 DE FECHA 24/05/2005.
- 2.- CUENTA CON CERTIFICADO DE RECEPCIÓN FINAL N°183 DE FECHA 08/11/2006 OTORGADO POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS DE RECOLETA, REFERIDA A PERMISO DE EDIFICACIÓN N°153-97 DE FECHA 25.09.97; PERMISO DE EDIFICACIÓN N°317-05 DE FECHA 13.06.05; PERMISO DE FUSIÓN N° 07-05 DE FECHA 27.04.05 E INSCRIPCIÓN EN CBR DEL PERMISO DE FUSIÓN N°42084 DE FECHA 01.06.05 CON DESTINO TALLER DE FABRICACIÓN DE GOLILLAS DE
- 3.- SE RECEPCIONA PERMISO DE OBRA MENOR N°107 DE FECHA 03.10.2014 REFERIDO A UNA AMPLIACION MENOR A 100 M2 Y RESOLUCION DE MODIFICACION DE PROYECTO DE EDIFICACION N°27 DE FECHA 04.09.2014 CON AUMEN DE SUPERFICIE (23,10 m2), QUEDANDO UN TOTAL DE 796,49 M2 CON DESTINO TALLER INOFENSIVO.
- 4.- SE REEMPLAZA LA LAMINA N°A-1 POR LAMINA N°A-1a Y LA LAMINA N°A-2 POR LA LAMINA N°A-2a.


MEI/ALR/alr_17.11.2014


DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE