

7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN

DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

| DOM DOCUMENTOS | |
|-------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe del Revisor Independiente |
| <input type="checkbox"/> | Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Libro de Obras |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda |
| <input type="checkbox"/> | Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago |
| <input type="checkbox"/> | Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda. |
| <input type="checkbox"/> | Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda. |
| <input type="checkbox"/> | Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural. |
| <input type="checkbox"/> | Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda |
| <input type="checkbox"/> | Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Otros (especificar): Contrato de arriendo para dar cumplimiento a dotación de estacionamientos. |

| DOM | CERTIFICADOS | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | N° CERT. | FECHA |
|-------------------------------------|--|--------------------------|----------------|-----------|------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la Empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda | ANGEL FERNANDEZ VALDES | AGUAS ANDINAS | 24239 | 20.12.2013 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda. | ROBERTO RAMIREZ ALIAGA | SEC | 944670 | 30.10.2013 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda. | CARLOS ZAMBRANO CARTES | SEC | 977265 | 14.01.2014 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas | 1 | SEC | 989255 | 11.02.2014 |
| <input type="checkbox"/> | Certificado del fabricante instalador de ascensores | ----- | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda. | PEDRO VON GEIRKE M. | AIRE SUR LTDA. | 644/04 | 01.04.2014 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Certificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra, cuando proceda. | VARIOS | IDIEM | 720.214-1 | 30.03.2012 |
| <input type="checkbox"/> | Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio público que enfrenta al predio | ----- | | | |

| DOM PLANOS | |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | Planos correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicaciones, cuando proceda |

8.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN

(ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

| DOCUMENTOS ADJUNTOS | | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | N° CERT. | FECHA |
|-------------------------------------|---|--------------------------|----------------|-----------|------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Certificado de Dotación de Agua Potable. | ANGEL FERNANDEZ VALDES | AGUAS ANDINAS | 24239 | 20.12.2013 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Certificado de Dotación de Alcantarillado. | ANGEL FERNANDEZ VALDES | AGUAS ANDINAS | 24239 | 20.12.2013 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1) | ROBERTO RAMIREZ ALIAGA | SEC | 944670 | 30.10.2013 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Declaración de Instalación Interior de Gas TC6 | CARLOS ZAMBRANO CARTES | SEC | 977265 | 14.01.2014 |
| <input type="checkbox"/> | Declaración de Instalación Interior de Gas Licuado TC2 | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda | ROBERTO ALVAREZ SALDIVIA | SEC | 989255 | 11.02.2014 |
| <input type="checkbox"/> | Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda. | PEDRO VON GEIRKE M. | AIRE SUR LTDA. | 644/04 | 01.04.2014 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda. | VARIOS | IDIEM | 720.214-1 | 30.03.2012 |

9.- MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)

| LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN | |
|--|-----------|
| PLANO N° | CONTENIDO |
| | |
| | |
| | |

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

1.- SE RECIBEN 369,92 M2 DE SUPERFICIE CON DESTINO COMERCIO, RESTAURANTE - CABARET, ESCALA BÁSICA.

2.- CUMPLE CON DOTACIÓN DE ESTACIONAMIENTOS MEDIANTE CONTRATO DE ARRIENDO, 2 ESTACIONAMIENTOS UBICADO EN "ESTACIONAMIENTO PATRONATO" DIRECCIÓN: RÍO DE JANEIRO N°355 y 349, RECOLETA.

3.- LA TOTALIDAD DE LA SUPERFICIE DEL INMUEBLE SE ENCUENTRA ACOGIDA AL ARTÍCULO 121 DE LA L.G.U.C.



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

APS/MEI/daa.02.06.14

Handwritten signature and date:
27/06/2014

Handwritten mark:
muon