

## CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

 AMPLIACION MENOR A 100 M2 MODIFICACION  
sin alterar estructura ART. 6.2.9. O.G.U.C.DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
RECOLETA

REGIÓN :

 URBANO  RURAL

Nº DE CERTIFICADO
11
Fecha de Aprobación
21 FEB 2014
ROL S.I.I
184-24

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,  
 C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° 202-14  
 D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).  
 E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 2621-11  
 F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.  
 G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL  
TOTAL O PARCIAL  
 de la obra menor destinada a EQUIPAMIENTO COMERCIAL ESCALA BASICA  
 ubicada en calle/avenida/camino ERNESTO PINTO LAGARRIGUE 90 / DARDIGNAC 50 - 50  
 Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_ sector \_\_\_\_\_  
(urbano o rural)  
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

- 2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otr.

Plazos de la autorización especial \_\_\_\_\_

## 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
PEDRO MASSONE PARODI			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.		
RENE DE LA VEGA FUENTES			
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
RENE DE LA VEGA FUENTES			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
_____	_____	_____	_____

## 4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

## ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
110	09/11/2010	414,31	EQUIPAMIENTO COMERCIAL ESCALA BASICA
RESOLUCIÓN N°	FECHA:		
_____	_____		

(En caso de modificación de proyecto)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concurre)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:	
CERTIFICADO INSCRIPCIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA INTERIOR (TEI) N° 858742 DEL 08.05.2013 (SEC)	
CERTIFICADO INSCRIPCIÓN DE INSTALACIÓN DE GAS (TCG) N° 975171 DEL 09.01.2014 (SEC)	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

\* SE RECEPCIONA OBRA MENOR, DANDO UN TOTAL RECEPCIONADO DE 414,31 M2 EN 2 PISOS.

\* EL DESTINO APROBADO ES: EQUIPAMIENTO COMERCIAL ESCALA BÁSICA, SEGÚN ARTICULO 2.1.33 Y 2.1.36 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES.

\* SE ADJUNTA RENUNCIA AL PATROCINIO DEL EXPEDIENTE DEL ARQUITECTO ORIO MARTIN CISTERNAS, RUT: 6.370.865-8, ASUMIENDO COMO NUEVO ARQUITECTO Y CONSTRUCTOR EL SR. RENE DE LA VEGA, RUT: 13.918.850-0.

\* LA PRESENTE RECEPCION DA POR ELIMINADA LA EDIFICACIÓN DE 73,55 M2 SUPERFICIE ACOGIDA AL ARTICULO 124 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES.

\* LA CARGA DE OCUPACIÓN DECLARADA EN EL 1º PISO ES DE 44 PERSONAS Y EN EL 2º PISO DE 23 PERSONAS, TOTAL PERSONAS: 67.

JLAG/ME/FSH/sh  
*[Handwritten signature]*

**PAGADO**

*[Circular stamp: MUNICIPALIDAD DE RECOLETA, DIRECTOR, DIRECCIÓN DE OBRAS]*  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)  
 FIRMA Y TIMBRE

512125