

CERTIFICADO DE AVALÚO FISCAL

Avalúos en pesos del SEGUNDO SEMESTRE DE 2019

Comuna : RECOLETA
 Número de Rol de Avalúo : 03408 - 00265
 Dirección o Nombre del bien raíz : EL ROBLE 939 BOLDOS 3 DP 204
 Destino del bien raíz : HABITACIONAL

AVALÚO TOTAL	: \$	12.583.714
AVALÚO EXENTO DE IMPUESTO	: \$	12.583.714
AVALÚO AFECTO A IMPUESTO	: \$	0

El avalúo que se certifica ha sido determinado según el procedimiento de tasación fiscal para el cálculo del impuesto territorial, de acuerdo a la legislación vigente, y por tanto no corresponde a una tasación comercial de la propiedad.

Por Orden del Director



CERTIFICADO GRATUITO

TRANSPARENCIA MU263T003482

Recoleta 13 Agosto 2019

DE : Felipe Caballero S.
A : Francisco Moscoso Guerrero
Director (s) Medio Ambiente, Aseo y Ornato

En respuesta a la Solicitud de Transparencia de fecha 08 de agosto del 2019 N° MU263T003482 que hace mencionan a:

“Hace varios años me dijeron que mi departamento estaba exento del pago de derechos de aseo, y durante al menos 3 años no se me cobró. Ahora me dijeron que nuevamente los estaban cobrando y quería averiguar porque los están cobrando y si mi vivienda ya no está exenta?
El número de rol es el siguiente: 03408-0265.”

La propiedad ubicada en calle El Roble 939 Boldos 3 Dp 204 Rol tributario N° 03408-0265 a nombre de Verónica Ortiz Rojas *Tachado por Ley 19.628* no posee decreto de exención vigente a la fecha de elaboración del informe, y posee deuda por “derechos de aseo” correspondientes a la primera y segunda cuota del 2019 por un valor total de \$ 22.262 (valor al 13/08/2019).

El cobro de “derechos de aseo” es el cobro por la contraprestación del servicio que efectúa la municipalidad por la extracción y disposición de residuos solidos desde una vivienda, unidad habitacional u otros recintos señalados en la ley D. L. N° 3.063 que se realiza a los dueños u ocupantes de inmuebles cuyo monto de avalúo fiscal supere las 225 UTM.

Visto el Certificado de avalúo fiscal de la propiedad ubicada en calle El Roble 939 Boldos 3 Dp 204 Rol tributario N° 03408-0265 por un monto de \$12.583.714. (Valor al 13/08/2019). Que corresponde a 256,6 UTM, por lo que a la propiedad debe pagar “derechos de aseo”.

Lo anterior para su información y los fines que estime pertinentes.

Anexo

- ✓ Informe de Deuda de Derechos de aseo.
- ✓ Informe de Pago Derechos de aseo.
- ✓ Certificado de Avalúo Fiscal.

Atte.



Felipe Caballero S.